Judetul Botosani ,localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis
Numele si prenumele functionarului
Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

ANEXA Nr. 1A
Nr unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Registrul de evidenta nr 26 din 23/12/2021

Semnatura functionarului care primeste cererea

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCOREA ALINA MARINELA CNP 2810517114541** în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria **KS** nr **647402** eliberat(ă) de SPCLEP **CARANSEBES** data și locul nașterii 17 05 1981 localitatea **CARANSEBES** județul **CARAS-SEVERIN**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES**, str. **ALE.RAPSODIEI** BL 7. sc.B et, ap. 19 județul/sectorul **CARAS-SEVERIN** codul poștal _____ țara _____ telefon _____ fax . _____ email _____, cetățenia **ROMANA** starea civilă **NECASATORITA**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____ str._____ nr._____ bl. _____sc.____ et. ____ap. ____județul/sectorul _____, codul poștal _____ telefon _____

2 . (*)Subsemnatul/Subsemnata, **BOGDAN DANIELA CNP 2721030110653** în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria **KS** nr **440538** eliberat(ă) de SPCLEP **CARANSEBES** data și locul nașterii 30 10 1972 localitatea **CARANSEBES** județul **CARAS-SEVERIN**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES**, str. **ALE.RAPSODIEI** BL 6. sc.B et, ap. 5 județul/sectorul **CARAS-SEVERIN** codul poștal _____ țara _____ telefon _____ fax . _____ email _____, cetățenia **ROMANA** starea civilă **CASATORITA**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____ str._____ nr._____ bl. _____sc.____ et. ____ap. ____județul/sectorul _____, codul poștal _____ telefon

4. (***) Prin ARAMA IULIAN(numele și prenumele), CNP/CIF1780904072625 în calitate de mandatar conform procura nr 482/2021 domiciliat in localitatea CUZLAU, str._____ nr____, bl. _____, sc. _____et._____ ap. ____ județul/sectorul BOTOSANI codul poștal _____telefon _____ fax _____ e-mail_____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare
o preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv. **BOGDAN PETRU ,sot,domiciliat CARANSEBES, str. ALE.RAPSODIEI BL 6. sc.B et, ap. 5 județul/sectorul CARAS-SEVERIN**
BOGDAN ANDREI ,fiu,domiciliat CARANSEBES, str. ALE.RAPSODIEI BL 6. sc.B et, ap. 5 județul/sectorul CARAS-SEVERIN

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:-
o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:
1 mostenitorii defunctului CIOBANU D,domiciliu necunoscut
2 mostenitorii defunctului PINTILEI M,domiciliu necunoscut
o preemptori de rang IV: tinerii fermieri:-
o preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :-
o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine:-
o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :-

Declaram că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,41 ha** situat în extravilanul localității **PALTINIS**, identificat cu număr cadastral nr 56597 înscris în cartea funciară nr.56597 a localității PALTINIS care face obiectul ofertei de vânzare.

Declaram că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da **o** **X**Nu **o;**
- terenul este grevat de sarcini: Da **o** Nu **o**;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:
1 CARTEA DE IDENTITATE
2 PROCURA NR 482/23021 SI CI MANDATAR
3 CERTIFICAT MOSTENITOR NR 155/2021SI TP 126602
4 EXTRAS CARTE FUNCIARA +PLAN DE MPLASAMENT
5 CERTIFICAT FISCAL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
Vânzător/Împuternicit,
SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA ,prin mandatar ARAMA IULIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 23.12.2021

Comuna PĂLTINIȘ - Județul Caraș-Severin
INTRARE Nr. 46
Ieșire
Data 23.12.2024

ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), **SCOREA ALINA MARINELA CNP 2810517114541** cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES, str. ALE.RAPSODIEI BL 7. sc.B et, ap. 19 județul/sectorul CARAS-SEVERIN si BOGDAN DANIELA CNP 2721030110653** cu domiciliul în: **localitatea CARANSEBES, str. ALE.RAPSODIEI BL 6. sc.B et, ap. 5** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 ha , la prețul de 4000 lei (PATRUMII LEI)

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

specificare	informatii privind amplasamentul terenului							
	comuna (*)	suprafata ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(**)	Obs
se completeaza de catre vanzator	PALTINIS	0,41	56597	56597	30	720/4	PASUNI	
verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA ,prin mandatar ARAMA IULIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

_____

Data 23/12/2024 L.S

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6152/23.12.2021
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA nr.1C

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.26/23 12 2021 depuse de catre în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

1 BOGDAN PETRU,sot domiciliat in Caransebes,Aleea Rapsodiei bl 6 sc B ap 5 jud Caras -Severin
1 BOGDAN ANDREI ,FIUdomiciliat in Caransebes,Aleea Rapsodiei bl 6 sc B ap 5 jud Caras -Severin

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

---

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

---

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1 mostenitorii defunctului CIOBANU D,domiciliu necunoscut
2 mostenitorii defunctului PINTIEI M,domiciliu necunoscut
Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

---

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri -

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

---

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

---

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

---

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

---

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

---

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

---

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6152 din 23.12.2021
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința mostenitorii defunctului PINTIEI M CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR,rang III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____tel_____

Oferta de vânzare nr. 26 din data de .23 12 2021 formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 ha, nr. Cadastral 56597 nr. carte funciară 56597 nr. parcela cadastrala 720/4 categorie de folosință PASUNI la prețul **de 4000 lei** (PATUMII) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6152 din 23.12.2021
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința mostenitorii defunctului CIOBANU D CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR,rang III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____tel_____

Oferta de vânzare nr. 26 din data de .23 12 2021 formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 ha, nr. Cadastral 56597 nr. carte funciară 56597 nr. parcela cadastrala 720/4 categorie de folosință PASUNI la prețul **de 4000 lei** (PATUMII) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL L.S
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6152 din 23.12.2024
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului BOGDAN PETRU ,sot CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR,rang I**având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Caransebes ,Ale.Rapsodiei bl B6 sc B ap 5 jud Caras Severin

codul poștal _____ e-mail _____tel_____

Oferta de vânzare nr. 26 din data de .23 12 2021 formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 ha, nr. Cadastral 56597 nr. carte funciară 56597 nr. parcela cadastrala 720/4 categorie de folosință PASUNI la prețul **de 4000 lei** (PATUMII) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL L.S
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6152 din 23/12/2024
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului BOGDAN ANDREI CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR,rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Caransebes ,Ale.Rapsodiei bl B6 sc B ap 5 jud Caras Severin

codul poștal _____ e-mail _____tel_____

Oferta de vânzare nr. 26 din data de .23 12 2021 formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 ha, nr. Cadastral 56597 nr. carte funciară 56597 nr. parcela cadastrala 720/4 categorie de folosință PASUNI la prețul **de 4000 lei** (PATUMII) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE: