

Județul Botosani, localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis
Numele si prenumele functionarului
Primariei care primeste cerere : Vatananu Florentina

ANEXA Nr. 1A
Nr unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Registrul de evidenta nr 24 din 24 / 12 / 2021
Semnatura functionarului care primeste cererea

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SCOREA ALINA MARINELA** CNP 2810517114541 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria **KS** nr **647402** eliberat(ă) de SPCLEP **CARANSEBES** data şi locul naşterii 17 05 1981 localitatea **CARANSEBES** judeţul **CARAS-SEVERIN**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES**, str. **ALE.RAPSODIEI** BL 7. sc.B et, ap. 19 judeţul/sectorul **CARAS-SEVERIN** codul poştal _____ ţara _____ telefon _____ fax . _____ email _____, cetăţenia **ROMANA** starea civilă **NECASATORITA**

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):

localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ judeţul/sectorul _____, codul poştal _____ telefon _____

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BOGDAN DANIELA** CNP 2721030110653 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria **KS** nr **440538** eliberat(ă) de SPCLEP **CARANSEBES** data şi locul naşterii 30 10 1972 localitatea **CARANSEBES** judeţul **CARAS-SEVERIN**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES**, str. **ALE.RAPSODIEI** BL 6. sc.B et, ap. 5 judeţul/sectorul **CARAS-SEVERIN** codul poştal _____ ţara _____ telefon _____ fax . _____ email _____, cetăţenia **ROMANA** starea civilă **CASATORITA**

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):

localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ judeţul/sectorul _____, codul poştal _____ telefon _____

4. (***) Prin **ARAMA IULIAN**(numele şi prenumele), CNP/CIF1780904072625 în calitate de mandatar conform procura nr 482/2021 domiciliat in localitatea **CUZLAU**, str. _____ nr _____, bl. _____, sc. _____ et. _____ ap. _____ judeţul/sectorul **BOTOSANI** codul poştal _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare

o preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv. **BOGDAN PETRU** ,sot,domiciliat **CARANSEBES**, str. **ALE.RAPSODIEI** BL 6. sc.B et, ap. 5 judeţul/sectorul **CARAS-SEVERIN**
BOGDAN ANDREI ,fiu,domiciliat **CARANSEBES**, str. **ALE.RAPSODIEI** BL 6. sc.B et, ap. 5 judeţul/sectorul **CARAS-SEVERIN**

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:-

o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

1 mostenitorii defunctului ASENDULESEI D, domiciliu necunoscut

2 mostenitorii defunctului APALAMARITEI, domiciliu necunoscut

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri:-

o preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora :-

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine:-

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului :-

Declarăm că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,3600 ha** situat în extravilanul localității **PALTINIS**, identificat cu număr cadastral nr 56603 înscris în cartea funciară nr.56603 a localității **PALTINIS** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☒ Nu ☐
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 CARTEA DE IDENTITATE

2 PROCURA NR 482/23021 SI CI MANDATAR

3 CERTIFICAT MOSTENITOR NR 155/2021SI TP 126602

4 EXTRAS CARTE FUNCIARA +PLAN DE MPLASAMENT

5 CERTIFICAT FISCAL

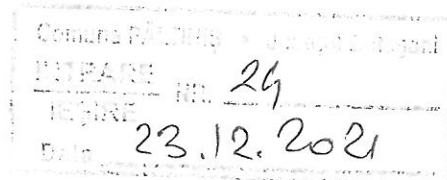
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA ,prin mandatar ARAMA IULIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 23.12.2021



ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), **SCOREA ALINA MARINELA CNP 2810517114541** cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES, str. ALE.RAPSODIEI BL 7. sc.B et, ap. 19 județul/sectorul CARAS-SEVERIN** si **BOGDAN DANIELA CNP 2721030110653** cu domiciliul în: localitatea **CARANSEBES, str. ALE.RAPSODIEI BL 6. sc.B et, ap. 5** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha , la prețul de 4000 lei (PATRUMII LEI)

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

specificare	informatii privind amplasamentul terenului							
	comuna (*)	suprafata ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(**)	Obs
se completeaza de catre vanzator	PALTINIS	0,36	56603	566603	34	802/79	ARABIL	
verificat primarie 4)	<i>Alina</i>	X	X	X	X	Y	Y	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA ,prin mandatar **ARAMA IULIAN**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 23.12.2021

L.S

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6150/23.12.2021
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA nr.1C

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.24/23 12 2021 depuse de către în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

1 BOGDAN PETRU, sot domiciliat in Caransebes, Aleea Rapsodiei bl 6 sc B ap 5 jud Caras -Severin

2 BOGDAN PETRU, sot domiciliat in Caransebes, Aleea Rapsodiei bl 6 sc B ap 5 jud Caras -Severin

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1 mostenitorii defunctului ASANDULESEI D, domiciliu necunoscut

2 mostenitorii defunctului APALAMARITEI M, domiciliu necunoscut

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri -

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

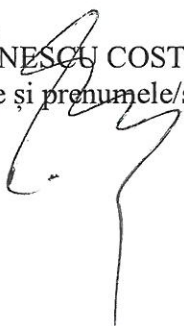
Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA



Primaria comunei Paltinis

Judetul Botosani

NR

6150/23.12.2021

Proces –verbal

Incheiat astazi 23 12 2021

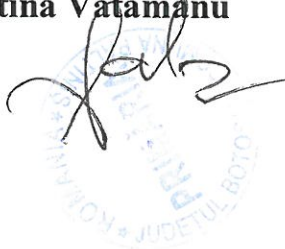
Subsemnata Vatamanu Florentina secretar al comunei Paltinis ,judetul Botosani astazi 23 12 2021 am procedat la publicarea la fisierul Primariei Paltinis precum si pe site-ul institutiei a ofertei de vanzare teren extravilan inregistrata in Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare sub nr.24/2021,lista preemptorilor si notificarile acestora

Anexez alaturat oferta de vanzare sus mentionata .

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal .

Secretar

Florentina Vatamanu



Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6150 /23 12 2021
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **PREEMTOR, rang VII STATUL ROMAN** prin AGENTIA SOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI codul poștal _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 24 din data de 23 12 2021 formulată de către SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56603 nr. carte funciară 56603 nr. parcela cadastrala 802/79 categorie de folosință ARABIL la prețul de **4000 lei (PATRUMII)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 6150 din 23.12.2021
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

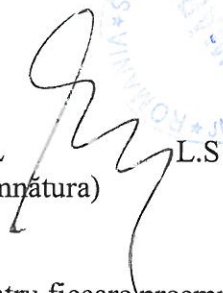
ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului BOGDAN PETRU, sot CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Caransebes, Ale. Rapsodiei bl B6 sc B ap 5 jud Caras Severin

codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 24 din data de 23.12.2021 formulată de către SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56603 nr. carte funciară 56603 nr. parcela cadastrala 802/79 categorie de folosință ARABIL la prețul de **4000 lei (PATRUMII)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)  L.S.

Secretar
VATAMANU FLORENTINA 

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 6150 din 23.12.2024

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința mostenitorii defunctului APALAMARITEI M CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 24 din data de .23 12 2021 formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56603 nr. carte funciară 56603 nr. parcela cadastrala 802/79 categorie de folosință ARABIL la prețul de **4000 lei (PATRUMII) lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 6150 din 23.12.2024

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința moștenitorii defunctului **ASANDULESEI D** CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 24 din data de .23 12 2021 formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56603 nr. carte funciară 56603 nr. parcela cadastrala 802/79 categorie de folosință ARABIL la prețul de **4000 lei (PATRUMII) lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PRIMARIA COMUNEI PALTINIS
JUDETUL BOTOSANI

Nr 6176/23.12.2021

CATRE :
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI

Va inaintam alaturat dosarul nr 24/2021 avand ca obiect oferta de vanzare pentru suprafata de 0,36 ha teren extravilan ,formulata de catre SCOREA ALINA MARINELA SI BOGDAN DANIELA ,insotita de notificare

PRIMAR
ROMANESCU COSTEL



SECRETAR GENERAL U.A.T
VATAMANU FLORENTINA

