

Judetul Botosani, localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis
Numele si prenumele functionarului
Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

ANEXA Nr. 1A
Nr unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Registrul de evidenta nr 11 din 09.09.2021
Semnatura functionarului care primeste cererea

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MIHALI ALBERTINA
CNP 2320610244221 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
CI seria MM nr 420271 eliberat(ă) de SCRP. MOISEI, data şi locul
naşterii 10.06.1932 localitatea MOISEI judeţul/ţara MARATUREŞ
(**) cu domiciliul în: localitatea MOISEI, str. _____ nr. _____
sc. _____ et. _____, ap. _____ judeţul/sectorul MARATUREŞ, codul poştal _____ ţara ROMANIA
telefon _____ fax _____ email _____
cetăţenia ROMANA starea civilă VĂDUVĂ
(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
judeţul/sectorul _____, codul poştal _____ telefon _____
fax _____ e-mail _____

4. (***) Prin TOROUS VIOREL (numele şi prenumele),
CNP/CIF 1500506040050 în calitate de IMPUTERNICIT conform
PROCURĂ NR. 1340/02.06.2021 localitatea PĂRĂINIZ, str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____ et. _____ ap. _____ judeţul/sectorul BOTOŞANI codul poştal
714295 telefon 0745014282 fax _____ e-mail _____

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv.

1. MIHALI SUMIERU - CONŢĂNTIN - FIUL LUI
SUMIERU ALBERTINA, C.I. SERIA. MM, NR. 420271
CNP. 1590713240031, CU DOMICILIUL ÎN BAHIA MARE
STR. METALURGIEI NR 20.

2. BORZA GABRIELA - MARIA - FIICA LUI

DUMITRU și ALBERTINA, C.I. SERIA. P.X. NR. 059408
C.H.P. 2567103290901, cu domiciliul în COMUNA
ȚUȚEȘTI, PRAHOVA, STRADA ZORICOR NR. 7.

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

CONTRACT DE ARENDA, NR. 93 SINA 30.04.2020 cu
DI. CIOBANU CLAUDIA IOAN

o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare DAILEAIE NINIA, COD. PĂLĂNIS, SAT. PĂLĂNIS, JUDE.
BOTOSAN, COD. POSTAL. 712995.

2) PREEMPTORII DEFUNCULUI TIMOȘTE DUMAI

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri

o preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 039,49 ha situat în extravilanul localității PĂLĂNIS, identificat cu număr cadastral 50176 înscris în cartea funciară nr. 50176 a localității PĂLĂNIS care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☒ Nu ☐;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☒ Nu ☐;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 CONTRACT DE ARENDA

2 CARTE FUNCIARĂ

3 PLAN DE ADOPLASAMENT

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

TOROUȘ VIOREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

TOROUȘ

Comuna PĂLTINIȘ • Județul Botoșani
 INTRARE NR. 072 M
 IEȘIRE
 Data 09.09.2021

ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata MIHALI ALBERTINA
 CNP 232061024421 având adresa de comunicare în: localitatea MOISEI str.
 nr. - bl. sc. et. ap.
 județul/sectorul MARAMUREȘ codul poștal e-mail
 tel. vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0,39,49 (ha), la preț de
 (*) 3000 lei (trei mii lei) (lei)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

specificare	informatii privind amplasamentul terenului							Obs
	comuna (*)	suprafata ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(**)	
se completeaza de catre vanzator	PĂLTINIȘ	0,39,49	50176	50176	T. 24	1763/3	ARABIL	
					T. 11	367/4	PĂȘUNE	
verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
 Vânzător/Împuternicit,

TOPOUȘ VIOREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

18.08.2021

Data 09.09.2021

NOTE:



- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 4116 din

09 09 2021

ANEXA nr.1C

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 14/2021 depuse de către MIHALI ALBERTINA CNP 2320610244221 domiciliată în Moisei jud Maramures în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

-MIHALI DUMITRU CONSTANTIN ,fiu,domiciliat in Baia Mare str Metalurgiei nr 20,jud Maramures

-BORZA GABRIELA MARIA ,fiica domiciliata in loc Campina str Zorilor nr 7 jud Prahova
Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1 CIOBANU FLORIN IOAN,arendas domiciliat in comuna Paltinis ju Botosani

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar

Nr. 4116/09.09.2021

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **PREEMTOR, rang VII STATUL ROMAN** prin AGENTIA SOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI codul poștal _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 11 din data de .09.09.2021 depusă de Dna Mihali Albertina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 ha, nr. cadastral 50176 nr. carte funciară 50176 nr. parcela cadastrală 376/4 și 1763/2 categorie de folosință ARABIL+PASUNI la prețul de 3000 lei – treimii lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 4116 din 09.09.2021

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-
... BORZA GABRIELA MARIA CNP/CIF _____, nr.
înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având
domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: CAMPINA str ZORILOR nr 7 jud
Prahova

codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 11 din data de .09.09.2021 depusă de Dna Mihali Albertina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 ha, nr. cadastral 50176 nr. carte funciară 50176 nr. parcela cadastrala 376/4 si 1763/2 categorie de folosință ARABIL+PASUNI la prețul de **3000 lei** – treimii lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 4116 din 09.09.2021

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului MIHALI DUMITRU CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: CAMPINA str ZORILOR nr 7 jud Prahova

codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 11 din data de .09.09.2021 depusă de Dna Mihali Albertina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 ha, nr. cadastral 50176 nr. carte funciară 50176 nr. parcela cadastrala 376/4 si 1763/2 categorie de folosință ARABIL+PASUNI la prețul de **3000 lei** — treimii lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 4116 din 09 09 2021

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui CIOBANU FLORIN IOAN CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang II -ARENDAS** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: SAT PALTINIS COMUNA PALTINIS

codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 11 din data de .09 09 2021 depusă de Dna Mihali Albertina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 ha, nr. cadastral 50176 nr. carte funciară 50176 nr. parcela cadastrala 376/4 si 1763/2 categorie de folosință ARABIL+PASUNI la prețul de **3000 lei** – treimii lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 4116 din 09 09 2021

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului mostenitorii defunctului TIMOFTE MIHAI CNP/CIF _____,

nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang II** având

domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ

codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 11 din data de .09 09 2021 depusă de Dna Mihali Albertina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 ha, nr. cadastral 50176 nr. carte funciară 50176 nr. parcela cadastrala 376/4 si 1763/2 categorie de folosință ARABIL+PASUNI la prețul de 3000 lei – treimii lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 4116 din 09 09 2021

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului AILLOAIE DIDINA CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: SAT PALTINIS JUD BOTOSANI codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 11 din data de .09 09 2021 depusă de Dna Mihali Albertina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,39 ha, nr. cadastral 50176 nr. carte funciară 50176 nr. parcela cadastrala 376/4 si 1763/2 categorie de folosință ARABIL+PASUNI la prețul de **3000 lei** – treimii lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.