

COMUNA PĂLTINIȘ

CONSILIUL LOCAL PĂLTINIȘ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al comunei Păltiniș , județul Botoșani întrunit în ședința ordinară de lucru astăzi 15.12.2020.

Analizand Referat de aprobare nr 222/2020 a Primarului Comunei Paltinis si raportul de specialitate nr. 222/2020 intocmit de catre primar, precum si anuntul public inregistrat sub numarul 224/2020

Vazand adresa nr. 1439/26.10.2020 a "ECOPROCES"; Hotararea Consiliului Local nr. 21 /2020 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru 2020; Acordul financiar nr. 922/13.07.2019 privind modul de gestionare a platilor in cadrul proiectului " Sistemul integrat de management al deseurilor in județul botosani"; Hotararea Consiliului Local nr. 50 /2019 privind Progrmul pentru contorizarea debitului de apa preluat din sursa subterana pentru deservirea populatiei din satul Horodistea comuna Paltinis

In conformitate cu prevederile Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal
Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

In temeiul art. 45 din Legea numarul 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, Consiliul Local:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021 conform anexei nr. a ce face parte integranta din aceasta hotarare.

Art.2 Impozitele si taxele locale conform. art. 1, se datoreaza de catre contribuabili -persoane fizice si juridice incepand cu 01.01.2021, conform anexei nr 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 - Primarul va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari cu sprijinul biroului buget finante, contabilitate, impozite si taxe locale, achizitii publice Paltinis

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Paltinis prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunica în mod obligatoriu prin intermediu secretarului, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Păltiniși și prefectului județul Botoșani .

Paltinis
Data 15.12.2020
Nr. 59



contrasemnează
secretar general U.A.T. Păltiniș
Vatamanu Florentina

Nr. crt	Operatiuni efectuate	Data Zi/luna/an	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către instituția prefectului		
4	Aducerea la cunoștință publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

TABLOUL CUPRIZAND COTELE, VALORILE IMPOZABILE, NIVELURILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE, TEXELE SPECIALE SI AMENZILE CARE SE STABIESC, SE ACTUALIZEAZA SAU SE AJUSTEAZA DUPA CAZ, DE CATRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PALTINIS

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe , cladiri nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea urmatoarelor cote:

Cota impozitare cladiri rezidentiale si cladiri anexe (art.457, al.1)	Cota impozitare pentru cladiri nerezidentiale evaluate (art.458, al.1)	Cota impozitare cladiri nerezidentiale fara raport evaluare (art.458, al.4)	Cota impozitare cladiri nerezidentiale din domeniul agricol (art.458, al.3)
0,10	0,20	2	0,50

Valoarea impozabila a cladirilor se determina prin inmultirea suprafetei construita desfasurata a acesteia cu valoarea impozabila corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr crt	Tipul cladirii	Valoarea de impozitare lei/mp
1	cladire cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	660
2	cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala,, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	219
3	cladire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	192
4	cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala,, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	82
5	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la masarda, utilizate ca locuinta	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la masarda, utilizate in alte scopuri decat locuinta	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- 50% pentru clădiri cu o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- 30% pentru clădiri cu o vechime între 50-100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- 10% pentru clădiri cu o vechime între 30-50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

Clădiri cu destinație mixtă se vor calcula conform art.459 din Legea nr.227/2015.

Pentru clădirile deținute de persoanele juridice se stabilește calculul asupra valorii impozabile a clădirii, conform art.460 din legea nr.227/2015, după cum urmează:

Cota impozitare clădiri rezidențiale (art.460, al. 1)	Cota impozitare pentru clădiri nerezidențiale evaluate (art.460, al. 2)	Cota impozitare clădiri nerezidențiale neactualizată valoarea impozabilă 3 ani (art.460, al.8)	Cota impozitare clădiri nerezidențiale din domeniul agricol (art.460, al.3)
0,2	1,6	6	0,50

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili-persoane fizice și persoane juridice, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă bonificație de 10 %.

II . IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE)

Impozitul pe terenul amplasat în intravilan –terenuri cu construcții se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului (ha) cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei ,pe ranguri de localități -lei/ha-	
	IV	V
A	1174	938
B	938	706
C	706	469
D	461	236

Impozitul /pe terenul amplasat in intravilan –categorii de folosinta

Categoria de folosinta	Zona A	B	C –lei/ha-
Teren arabil	37	27	25
Pasuni	27	25	20
Faneata	27	25	20
Vie	61	47	37
Livada	71	61	47
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	37	27	25
Teren cu ape	20	18	10
Drumuri si cai ferate	-	-	-
Neproductiv	-	-	-

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie a rangului localitatii: IV=1,10;
V=1,00

Impozitul /taxa pe terenul aflat in extravilan

Categoria de folosinta	Zona A-lei/ha-
Teren cu constructii	33
Arabil	60
Pasuni	28
Faneata	28
Vii pe rod	66
Livada pe rod	66
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16
Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	2
Teren cu amanajari piscicole	37
Drumuri si cai ferate	-
Teren neproductiv	-

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE)

Tipul de autovehicule	Lei/200 cmc sau fractiune
Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9

Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601si 2000 cmc inclusiv	20
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cmc inclusiv	79
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cmc inclusiv	159
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3000 cmc	320
Autobuze,autocare,microbuze	26
Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv ,precum si autoturismele de teren din productie interna	32
Tractoare inmatriculate	20
VEHICULE INREGISTRATE	
Vehicule cu capacitate cilindrica:	Lei/ 200cmc
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	55 lei/ an

In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata sau mai mare de 12 tone ,combinatii de autovehicole,mijloace de transport pe apa,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu sumele prevazute la art.470, aliniatele 5, 6, 8, din Legea nr.227/2015, modificata conform OUG nr. 79/2017

Remorci ,semiremorci sau rulote

Masa totala autorizata	Impozit-lei
Pana la 1 tona inclusiv	9
Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	37
Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	57
Peste 5 tone	71

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pentru mijloacele de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa-lei
Pana la 150 mp inclusiv	6
Intre 151-250 mp inclusiv	7
Intre 251-500 mp inclusiv	8
Intre 501-750 mp inclusiv	12
Intre 751-1000 mp inclusiv	16
Peste 1000 mp	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

Nota :Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50 % din taxa stabilita conform alin.(1).

ALTE TAXE DE AUTORIZARE

Denumirea taxelor	Suma-lei
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	10 lei/mp
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caile si in spatiile publice	10 lei/mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu	18
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unor activitati economice	20
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare	20
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale	42 lei/mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire- anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire, altele decat cele mentionate	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire
Taxa pentru prelungire autorizatie de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare a constructiilor	0,1% din valoarea impozabila a cladirii

Taxa pentru eliberarea/avizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica CAEN clasa 561- restaurante si 563 –baruri	133
--	------------

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Lei/mp sau fractiune de mp
In cazul uni afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	43
In cazul orcarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	30

VI . IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistica sau activitatea distractive	Cota % la suma incasata din vanzarea biletelor
Teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic, manifestare muzicala, spectacol circ	2%
Alte manifestari	4%

VII. ALTE TAXE

Denumire	Suma lei
Taxa apa	-locuinte unde sunt montate apometre 5 Lei /mc de apa -locuinte unde sunt nu sunt montate apometre se incaseaza conform Art.14 lit. b) din HCL 50/2018
Taxa pentru divort	660 lei
Taxa pentru Protectia si stingerea incendiilor - persoane fizice - persoane juridice	4 lei/gospodarie 24 lei/ unitate
Taxa de salubritate	62 lei / persoana/an(5.2lei/pers/luna) 534lei/tona pesoana juridica (inclus TVA)
Taxa pentru eliberarea carnetelor de producator agricol si a atestatului de producator agricol	66 lei

Impozitul anual pe cladiri ,pe teren si pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale si se platesc in doua rate egale, respectiv pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele stipulate , contribuabilii -persoane fizice si persoane juridice,datoreaza majorari de intarziere stabilite conform prevederilor legale in vigoare

Impozitul anual pe cladiri,pe terenuri,pe mijloace de transport datorate aceluasi buget local de catre contribuabili –persoane fizice si persoane juridice ,de pana la 50 lei inclusiv,fiecare,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Paltinis

Data 15.02.2020

Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza,
Secretar,

Avizat
CFP

