

HOTĂRÂRE

Privind stabilirea Impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019

Consiliul Local al comunei Păltiniș, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară de lucru astăzi 21 noiembrie 2018;

Avand in vedere expunerea de motive nr. 171/ 2018 prezentate de catre primar, Romanescu Costel , precum si raportul de specialitate nr. 172/2018 al compartimentului impozite si taxe locale;

Vazand prevederile Legii nr.227/2015, art. 489, al. 2 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala , cu modificarile si completarile ulterioare, Hotararea guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si adresa nr.1388/09. 11. 2018 a "ADI ECOPROCES" Botosani, privind modificarea taxei de salubritate pentru anul 2019;

In conformitate cu prevederile Legii nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Avand avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 al. 1 din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală republicată, Consiliul Local Paltinis ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.- Primarul va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari cu sprijinul biroului buget finante, contabilitate, impozite si taxe locale, achizitii publice Paltinis.

Art.3.- Prezenta hotarare se comunica:
Institutiei Prefectului Judetul Botosani.

Paltinis , NR.102 Presedinte de sedinta,

Data 21.11.2018



Contrasemneaza,
Secretar ,

Avizat
CFP ,

| |
|-----------------------------|
| Vizat |
| Control Financiar Preventiv |
| Data _____ |
| Semnătura _____ |

TABLOUL CUPRINZAND COTELE , VALORILE IMPOZABILE, NIVELURILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE, TAXELE SPECIALE SI AMENZILE CARE SE STABILESC, SE ACTUALIZEAZA SAU SE AJUSTEAZA , DUPA CAZ, DE CATRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PALTINIS

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe , cladiri nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea urmatoarelor cote:

| Cota impozitare cladiri rezidentiale si cladiri anexe (art.457, al.1) | Cota impozitare pentru cladiri nerezidentiale evaluate (art.458, al.1) | Cota impozitare cladiri nerezidentiale fara raport evaluare (art.458, al.4) | Cota impozitare cladiri nerezidentiale din domeniul agricol (art.458, al.3) |
|---|--|---|---|
| 0,101 | 0,202 | 2,026 | 0,506 |

Valoarea impozabila a cladirilor se determina prin inmultirea suprafetei construita desfasurata a acesteia cu valoarea impozabila corespunzatoare din tabelul urmator:

| Nr crt | Tipul cladirii | Valoarea de impozitare lei/mp |
|--------|--|---|
| 1 | cladire cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic | 608 |
| 2 | cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,,din caraminda nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic | 202 |
| 3 | cladire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic | 177 |
| 4 | cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,,din caraminda nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic | 76 |
| 5 | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la masarda,utilizate ca locuinta | 75% din suma care s-ar aplica cladirii |
| 6 | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la masarda,utilizate in alte scopuri decat locuinta | 50 % din suma care s-ar aplica cladirii |

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității | |
|----------------------------|--------------------|------|
| | IV | V |
| A | 1,10 | 1,05 |
| B | 1,05 | 1,00 |
| C | 1,00 | 0,95 |
| D | 0,95 | 0,90 |

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- 50% pentru clădiri cu o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- 30% pentru clădiri cu o vechime între 50-100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- 10% pentru clădiri cu o vechime între 30-50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

Clădiri cu destinație mixtă se vor calcula conform art.459 din Legea nr.227/2015.

Pentru clădirile deținute de persoanele juridice se stabilește calculul asupra valorii impozabile a clădirii, conform art.460 din legea nr.227/2015, după cum urmează:

| Cota impozitare clădiri rezidențiale (art.460, al. 1) | Cota impozitare pentru clădiri nerezidențiale evaluate (art.460, al. 2) | Cota impozitare clădiri nerezidențiale neactualizată valoarea impozabilă 3 ani (art.460, al.8) | Cota impozitare clădiri nerezidențiale din domeniul agricol (art.460, al.3) |
|---|---|--|---|
| 0,2 | 1,6 | 6 | 0,50 |

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili-persoane fizice și persoane juridice, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă bonificație de 10 % .

II . IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE)

Impozitul pe terenul amplasat în intravilan –terenuri cu construcții se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului (ha) cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei ,pe ranguri de localități -lei/ha- | |
|----------------------------|--|-----|
| | IV | V |
| A | 1081 | 864 |
| B | 864 | 650 |
| C | 650 | 432 |
| D | 424 | 217 |

Impozitul /pe terenul amplasat in intravilan –categorii de folosinta

| Categoria de folosinta | Zona A | B | C -lei/ha- |
|--|--------|----|------------|
| Teren arabil | 34 | 25 | 23 |
| Pasuni | 25 | 23 | 18 |
| Faneata | 25 | 23 | 18 |
| Vie | 56 | 43 | 34 |
| Livada | 65 | 56 | 43 |
| Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 34 | 25 | 23 |
| Teren cu ape | 18 | 16 | 10 |
| Drumuri si cai ferate | - | - | - |
| Neproductiv | - | - | - |

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie a rangului localitatii: IV=1,10;
V=1,00

Impozitul /taxa pe terenul aflat in extravilan

| Categoria de folosinta | Zona A-lei/ha- |
|---|----------------|
| Teren cu constructii | 31 |
| Arabil | 55 |
| Pasuni | 26 |
| Faneata | 26 |
| Vii pe rod | 61 |
| Livada pe rod | 61 |
| Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 14 |
| Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole | 2 |
| Teren cu amanajari piscicole | 34 |
| Drumuri si cai ferate | - |
| Teren neproductiv | - |

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE)

| Tipul de autovehicule | Lei/200 cmc sau fractiune |
|--|---------------------------|
| Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv | 8 |
| Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc | 9 |

| | |
|--|-------------|
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601si 2000 cmc inclusiv | 18 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cmc inclusiv | 73 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cmc inclusiv | 146 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3000 cmc | 294 |
| Autobuze,autocare,microbuze | 24 |
| Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv ,precum si autoturismele de teren din productie interna | 30 |
| Tractoare inmatriculate | 18 |
| VEHICULE INREGISTRATE | |
| Vehicule cu capacitate cilindrica: | Lei/ 200cmc |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc | 2 |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc | 4 |
| Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata | 51 lei/ an |

In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata sau mai mare de 12 tone ,combinatii de autovehicole,mijloace de transport pe apa,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu sumele prevazute la art.470, aliniatele 5, 6, 8, din Legea nr.227/2015, modificata conform OUG nr. 79/2017

06.200.4

Remorci ,semiremorci sau rulote

| Masa totala autorizata | Impozit-lei |
|---|-------------|
| Pana la 1 tona inclusiv | 9 |
| Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone | 34 |
| Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone | 53 |
| Peste 5 tone | 65 |

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pentru mijloacele de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | Taxa-lei |
|--|---|
| Pana la 150 mp inclusiv | 6 |
| Intre 151-250 mp inclusiv | 7 |
| Intre 251-500 mp inclusiv | 8 |
| Intre 501-750 mp inclusiv | 11 |
| Intre 751-1000 mp inclusiv | 14 |
| Peste 1000 mp | 14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp |

Nota :Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50 % din taxa stabilita conform alin.(1).

ALTE TAXE DE AUTORIZARE

| Denumirea taxelor | Suma-lei |
|--|---|
| Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari | 10 lei/mp |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caile si in spatiile publice | 10 lei/mp |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu | 16 |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unor activitati economice | 18 |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare | 18 |
| Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale | 38 lei/mp |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire- anexa | 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire, altele decat cele mentionate | 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire |
| Taxa pentru prelungire autorizatie de construire | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale |
| Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare a constructiilor | 0,1% din valoarea impozabila a cladirii |

| | |
|---|-----|
| Taxa pentru eliberarea/avizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica CAEN clasa 561- restaurante si 563 –baruri | 122 |
|---|-----|

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

| | |
|---|----------------------------|
| Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate | Lei/mp sau fractiune de mp |
| In cazul uni afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica | 39 |
| In cazul orcarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate | 28 |

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

| | |
|--|--|
| Manifestarea artistica sau activitatea distractive | Cota % la suma incasata din vanzarea biletelor |
| Teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic, manifestare muzicala, spectacol circ | 2% |
| Alte manifestari | 4% |

VII. ALTE TAXE

| | |
|--|--|
| Denumire | Suma lei |
| Taxa apa | - 81 lei /an/ persoana -81 lei/an/bovina -81 lei/an/cabalina -81 lei/an/suina |
| Taxa pentru divort | 608 lei |
| Taxa pentru Protectia si stingerea incendiilor - persoane fizice - persoane juridice | 4 lei/gospodarie 22 lei/ unitate |
| Taxa de salubritate | 39 lei / persoana/an 416 lei/tona pesoana juridica (inclus TVA) |
| Taxa pentru eliberarea carnetelor de producator agricol si a atestatului de producator agricol | 61 lei |

Impozitul anual pe cladiri ,pe teren si pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale si se platesc in doua rate egale, respectiv pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele stipulate , contribuabilii -persoane fizice si persoane juridice,datoreaza majorari de intarziere stabilite conform prevederilor legale in vigoare

Impozitul anual pe cladiri,pe terenuri,pe mijloace de transport datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili –persoane fizice si persoane juridice ,de pana la 50 lei inclusiv,fiecare,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Constatandu-se ca incepand cu anul 2014 in Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe s-au introdus cladiri speciale care nu erau supuse impozitarii respective la nivelul comunei fiind vorba de :

- **CONSTRUCTII AGRICOLE** Cladiri agrozootehnice
Constructii agricole usoare(baraci, magazii, soproane, cabane)
Silozuri pentru furaj
Constructii pentru cresterea animalelor si pasarilor, padocuri
Heleste, iazuri, bazine , jgheaburi pentru piscicultura
Sere, solaria, rasadnite si ciupercari -din zidarie, beton, metal sau lemn si sticla-constructie usoara din lemn si folie din masa plastic
- **CONSTRUCTII PENTRU TRANSPORTURI POSTA SI TELECOMUNICATII** Linii si cabluri aeriene de telecomunicatii (stalpi, circuite, cabluri, traverse, console)
Cladiri pentru posta , telecomunicatii: central telefonice. Statii de emisie radio, studiouri pentru radio, televiziune , etc)
Platforme, turnuri si piloni metalici pentru antene de radiofonie, telefonie mobile, radio di tv
Cabine telefonice.
- **CONSTRUCTII PENTRU TRANSPORTUL ENERGIEI ELECTRICE**
Rețele de alimentare , de iluminat si lini de transport a energiei electrice:
-aeriene pe stilpi din lemn
-aeriene pe stalpi metalici sau din beton armat
-subterane
-Instalatii electrice de forta
-aeriene sau aparent ingropate in tub sau tunel de protectie

Paltinis

Data 21.11.2018

Presedinte de sedinta,



Contrasemnatura,
Secretar

Avizat
CFP

| |
|-----------------------------|
| Vizat |
| Control Financiar Preventiv |
| Data _____ |
| Semnatura _____ |