

COMUNA PĂLTINIȘ  
CONSILIUL LOCAL PĂLTINIȘ

HOTĂRÂRE

privind stabilirea valorilor impozabile ,impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Păltiniș, judetul Botoșani întrunit în ședința ordinară de lucru astăzi 29 noiembrie 2016

Avand in vedere expunerea de motive prezentate de catre Primar Romanescu Costel precum si raportul de specialitate al compartimentului Impozite si taxe locale.

Vazand prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala , cu modificarile si completarile ulterioare, Hotararea guvernului nr.1/2016 pantru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in conformitate cu prevederile Legii nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publica, stabilirea impozitelor si taxelor locale pantru anul 2017,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate

În temeiul art. 45 al .1 din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală republicată, Consilul Local Paltinis ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale pantru anul 2017, conform anexei nr 1 ,ce fac parte integranta din prezenta hotarare

Art.2 Se aproba regulamentul de acordare in anul 2017 a unor facilitate fiscal, conform anexei nr 2 , ce fac parte integranta din prezenta hotarare

Art.3 Primarul va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari cu sprijinul compartimentului impozite si taxe locale Paltinis.

Paltinis  
Data 29 11 2016  
Nr 35

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza, secretar

CONSILIUL LOCAL PALTINIS  
JUDETUL BOTOSANI

ANEXA nr.1 la HCL 35/2016

TABLOUL CUPRINZAND COTELE , VALORILE IMPOZABILE, NIVELURILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE, TAXELE SPECIALE SI AMENZILE CARE SE STABILESC, SE ACTUALIZEAZA SAU SE AJUSTEAZA , DUPA CAZ, DE CATRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PALTINIS,

| Nr crt | Tipul cladirii  | Valoarea de impozitare lei/mp           |
|--------|---|---|
| 1      | cladire cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic             | 600                                     |
| 2      | cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,,din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic        | 200                                     |
| 3      | cladire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic       | 175                                     |
| 4      | cladire -anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,,din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic | 75                                      |
| 5      | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la masarda,utilizate ca locuinta                                     | 75% din suma care s-ar aplica cladirii  |
| 6      | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la masarda,utilizate in alte scopuri decat locuinta                  | 50 % din suma care s-ar aplica cladirii |

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanele fizice ,se determina prin aplicarea cotei de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii

Pentru persoanele juridice se stabileste prin aplicarea cotei de 1,50 % valorii de inventar al cladirii .

In cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Valoarea de inventar a cladirii este valoarea de intrare a cladirii in patrimoniul,inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii,conform prevederilor legale in vigoare;

-in cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii,valoarea impozabila se reduce cu 15%

-in cazul cladirii care a fost reevaluat conform prevederilor legale in vigoare,valoarea de inventar a cladirii este valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului ,imediat dupa reevaluare

- in cazul unei cladiri care nu a fost reevaluat cota impozitului pe cladiri se stabileste de catre

Consiliul local,astfel :

- a) 10 % pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta  
 b) 30% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta

Aceasta se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrate in contabilitatea inregistrata de persoanele juridice ,pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii,in cazul carora cota impozitului pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei generale stabilita de catre Consiliul local pentru persoane juridice  
 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda bonificatie de 10 %

#### Cladiri cu destinatie mixta

In conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal acestora li se vor aplica urmatoarele cote de impozitare prin aplicarea coeficientului de transformare de 1.4 dupa cum urmeaza :

- 0.1% pentru cladirile rezidentiale
- 1% pentru cladirile nerezidentiale

La calculul impozitului datorat pentru anul 2016 in cazul unei cladiri cu destinatie mixta aflata in proprietatea unei persoane fizice folosita in scop nerezidential sau in scop rezidential se va tine cont de urmatoarele aspecte:

- a) Rangul localitatii
- b) Zona din cadrul localitatii
- c) Suprafata utila a cladirii din care sa reiasa in urma declararii suprafata cu destinatie rezidentiala si suprafata cu destinatie nerizidentiala
- d) Tipul cladirii
- e) Cotele de impozitare stabilite de catre consiliul local: pentru cladirile rezidentiale 0.1 % si de 1% pentru cladirile nerezidentiale

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității |      |
|----------------------------|--------------------|------|
|                            | IV                 | V    |
| A                          | 1,10               | 1,05 |
| B                          | 1,05               | 1,00 |
| C                          | 1,00               | 0,95 |
| D                          | 0,95               | 0,90 |

7F 21A 070101  
 7F 21A 070102

#### II IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe terenul amplasat in intravilan -terenuri cu constructii

| Zona in cadrul localitatii | Nivelurile impozitului/taxei ,pe ranguri de localitati<br>-lei/ha- |     |
|----------------------------|--|-----|
|                            | IV   | V   |
| A                          | 889  | 711 |
| B                          | 711  | 534 |
| C                          | 534  | 355 |
| D                          | 348  | 178 |

21A070201

77 21A070202

## Impozitul /pe ternul amplasat in intravilan –categorii de folosinta

| Categoria de folosinta                       | Zona C –lei/ha- |
|--|-----------------|
| Teren arabil                                 | 19              |
| Pasuni                                       | 15              |
| Faneata                                      | 15              |
| Vie  | 28              |
| Livada                                       | 35              |
| Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 19              |
| Teren cu ape                                 | 8               |
| Drumuri si cai ferate                        | -               |
| Neproductiv                                  | -               |

## Impozitul /taxa pe terenul aflat in extravilan

| Categoria de folosinta                              | Zona A-lei/ha- |
|---|----------------|
| Teren cu constructii                                | 26             |
| Arabil  | 45             |
| Pasuni  | 22             |
| Faneata   | 22             |
| Vii pe rod  | 50             |
| Livada pe rod                                       | 50             |
| Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera        | 12             |
| Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole | 2              |
| Teren cu amanajari piscicole                        | 28             |
| Drumuri si cai ferate                               | -              |
| Teren neproductiv                                   | -              |

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %

## III TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

| Tipul de autovehicule  | Lei/200 cmc sau fractiune |
|--|---------------------------|
| Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv | 8                         |
| Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc               | 9                         |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601si 2000 cmc inclusiv                               | 18                        |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cmc inclusiv                              | 72                        |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cmc inclusiv                              | 144                       |

T.U.T PE - 21A160201

77 - 21A160202

|  |             |
|--|-------------|
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3000 cmc  | 290         |
| Autobuze, autocare, microbuze  | 24          |
| Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv ,precum si autoturismele de teren din productie interna | 30          |
| Tractoare inmatriculate  | 18 ✓        |
| <b>VEHICULE INREGISTRATE</b>   |             |
| Vehicule cu capacitate cilindrica:   | Lei/ 200cmc |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc  | 2           |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc  | 4           |
| Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata  | 50 lei/ an  |

In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata sau mai mare de 12 tone ,combinatii de autovehicole,mijloace de transport pe apa,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma prevazuta in HG /2012

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pentru mijloacele de transport ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %  
Remorci ,semiremorci sau rulote

| Masa totala autorizata                  | Impozit-lei |
|---|-------------|
| Pana la 1 tona inclusiv                 | 9           |
| Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone | 34          |
| Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone | 52          |
| Peste 5 tone                            | 64          |

#### IV TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

21A1650 00 - taxa viza cert

#### Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | Taxa-lei  |
|--|---|
| Pana la 150 mp inclusiv                                  | 5   |
| Intre 151-250 mp inclusiv                                | 6   |
| Intre 251-500 mp inclusiv                                | 7   |
| Intre 501-750 mp inclusiv                                | 9   |
| Intre 751-1000 mp inclusiv                               | 12  |
| Peste 1000 mp  | 14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp |



| VII ALTE TAXE  |          |
|--|----------|
|  | Suma lei |
| Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor pe cap de animal :<br>-sub 2 ani<br>-peste 2 ani  | 2        |
| Transcrierea (transmisiunea) proprietatii asupra animalelor pe cap de animal :<br>-sub 2 ani<br>-peste 2 ani | 2<br>5   |
| Eliberarea orcaror adeverinte din scriptele unitatii   | 2        |
| Taxa vanzarii stradale   | 10       |
| Inregistrarea la cerere a desfacerii casatoriei  | 2        |
| Transcrierea la cerere a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine                           | 2        |
| Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila                                  | 2        |
| Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute/ distruse/sustrase/                     | 2        |
| Taxa arhiva  | 15       |
| Taxa elibaeare certificate de instrainare  | 15       |

#### VIII TAXA PENTRU INMATRICULAREA PERMANENTA SAU TEMPORARA A AUTOVEHICOLELOR SI REMORCILOR

|  |     |
|--|-----|
| Autovehicole si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv | 60  |
| Autovehicole si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare 3500 kg inclusiv   | 145 |

#### CAP: ALTE TAXE:

- Taxa apa : - 80 lei /an/ persoana
- 80 lei/an/bovina
- 80lei/an/cabalina
- 80lei/an/suina

care va prezenta in afara actelor de proprietate si acelor de identitate urmatoarele documente:

- a) Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor intocmit in conditiile legii;
- b) Documentele din care sa rezulte ca lucrarile de interventie s-au efectuat cu respectarea prevederilor legii nr.153/2011 (autorizatia de constructie, adeverinta care sa ateste ca imobilul reabilitat a fost inscris in programul local multianual privind cresterea calitatii arhitectural- ambientale a cladirilor)

**II. Pentru stabilirea procedurii si criteriilor de acordare in anul 2017 a facilitatilor fiscale, potrivit prevederilor OUG nr 44/2015**

Contribuabilii vor beneficia de facilitati fiscale privind anularea dobanzuilor si penalitatilor de plata datorate la bugetul local pantru debitele restante pana la data 30.09.2016., respectiv cota de 75 % .

La acordarea facilitatilor se va avea in vedere respectarea conditiilor prevazute de OUG NR. 44/2015:

- totate obligatiile de plata principale din impozite si taxe provenite din obligatiile de plata rezultate din raporturi juridice contractuale (concesiuni, inchirieri, vanzari) restante la 30.09.2016 inclusiv si sunt stinse prin oricare din modalitatile prevazute de lege.
- o cota de 25% din majorarile de intarziere eferente obligatiilor de plata reprezentand impozite si taxe reglementate de Codul fiscal sunt stinse prin oricare modalitati legale.
- totate majorarile de intarziere aferente obligatiilor de plata rezultate din raporturi juridice contractuale sunt stinse prin oricare din modalitatile prevazute de lege
- vor fi stinse prin orice modalitate prevazuta de lege totate obligatiile de plata principale si accesoriile aferente cu termene de plata cuprinse intre data de 01.10.2016 si 31.03.2017 inclusiv.
- amenzile si orice alte obligatii nefiscale restante sunt stinse prin orice modalitate prevazuta de lege
- contribuabilul trebuie sa aiba depuse toate declaratiile fiscale pana la data depunerii cererii de scutire la plata a cotei din majorarile de intarziere. Aceasta conditie se considera indeplinita si in cazul in care pantru perioadele in care nu s-au depus declaratiile fiscale iar obligatiile fiscale au fost stabilite prin decizie de impunere de catre organul fiscal.
- contribuabilul va depune o cerere justificata de scutire a cotei din majorarile de intarziere pana la data de 31.03.2017 inclusiv, sub sanctiunea decaderii dupa aceasta data.

|  |         |
|--|---------|
| - Taxa pentru divort   | 500 lei |
| -Taxa de autorizare provoizorie a circulatiei autovehicolelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar | 9 lei   |
| -Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate in baza Legii nr 18/1991 ,legea fondului funciar                 | 15 lei  |
| - Taxa pentru Protectia si stingerea incendiilor   | 3 lei   |
| - Taxa remasurare  | 50 lei  |
| - Amenda pentru pierderea sau deteriorarea actelor de stare civila   | 50 lei  |
| - Taxa de salubritate  |         |
| - 28,80 lei / persoana/an, (2,4 lei/luna )   |         |
| - 356 lei/tona,inclusive TVA / pesoana juridica  |         |

Nota : Impozitul anual pe cladiri ,pe teren si pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale si se platesc in doua rate egale ,respectiv pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv

Pentru neplata la termenele stipulate , contribuabilii -persoane fizice si persoane juridice,datoreaza majorari de intarziere stabilite conform prevederilor legale in vigoare

Impozitul anual pe cladiri,pe terenuri,pe mijloace de transport datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili –persoane fizice si persoane juridice ,de pana la 50 lei inclusiv,fiecare,se plateste integral pana la primul termen de plata

Constatandu-se ca incepand cu anul 2014 in Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe s-au introdus cladiri speciale care nu erau supuse impozitarii respective la nivelul comunei fiind vorba de :

- **CONSTRUCTII AGRICOLE** Cladiri agrozootehnice  
 Constructii agricole usoare( baraci, magazii, soproane, cabane)  
 Silozuri pentru furaj  
 Constructii pentru cresterea animalelor si pasarilor, padocuri  
 Heleste, iazuri, bazine , jgheaburi pentru piscicultura  
 Sere, solaria, rasadnite si ciupercari -din zidarie, beton, metal sau lemn si sticla-constructie usoara din lemn si folie din masa plastic
- **CONSTRUCTII PENTRU TRANSPORTURI POSTA SI TELECOMUNICATII** Linii si cabluri aeriene de telecomunicatii ( stalpi, circuite, cabluri, traverse, console)  
 Cladiri pentru posta , telecomunicatii: central telefonice. Statii de emisie radio, studiouri pentru radio, televiziune , etc)  
 Platforme, turnuri si piloni metalici pentru antene de radiofonie, telefonie mobile, radio di tv  
 Cabine telefonice.
- **CONSTRUCTII PENTRU TRANSPORTUL ENERGIEI ELECTRICE**  
 Rețele de alimentare , de iluminat si lini de transport a energiei electrice:  
 -aeriene pe stilpi din lemn  
 -aeriene pe stalpi metalici sau din beton armat  
 -subterane  
 -Instalatii electrice de forta  
 -aeriene sau aparent ingropate in tub sau tunel de protectie



REGULAMENT

pentru stabilirea procedurii si criteriilor de acordare in anul 2017 a facilitatilor fiscale, potrivit art.456 si 464 din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si a OUG nr 44/2015

Art 1. Potrivit art .456 alin.2 din legea nr 227 /2015 privind Codul fiscal , la cerere, Consiliul Local va acorda in anul 2017 scutiri la plata impozitului pe cladiri si impozitului pe teren de la adresa de domiciliu urmatoarelor categorii de persoane:

- a) Copiilor orfani de ambii parinti in varsta de pana la 18 ani sau pana la 25 de ani, daca urmeaza cursurile unei institutii de invatamant
- b) Persoanelor fizice care au in intretinere un elev sau student care in unul din ultimii 5 ani anteriori anului fiscal a obtinut premiul 1, 2 sau 3 la faza nationala sau internationala a unei olimpiade.
- c) Persoanelor fizice care au un contract de voluntariat incheiat cu Consilul Local al comunei Paltinis pentru prestarea de activitati in domeniul situatiilor de urgenta, incheiat potrivit H.G. nr. 1579/2005 in limita a 10 lei / persoana/ luna.

Art 2. Potrivit art.464 art.456 alin. 2 din Legea nr.227 /2015 privind Codul fiscal la cerere, Consilul local va acorda in anul 2017 scutire la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren si a taxei de urbanism si autorizatiei de construire persoanelor care au suferit pierderi majore de pe urma calamitatilor naturale.

Art3 . Potrivit art.456 alin 2 din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal la cerere Consiliul Local va acorda in anul 2017 scutire la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren persoanelor fizice in varsta de peste 60 de ani care au un venit mai mic decat salariul minim pe economie si primesac ajutor social potrivit prevederilor legii nr. 416/2001.

Art.4. Scutirea sau reducerea se acorda prin hotarare a Consiliului Local numai proprietarului pentru bunurile proprii si cele comune sotilor.

Art5. Cererea de scutire sau reducere va fi insotita de urmatoarele documente:

- a) Actele de identitate pentru toti membrii familiei ( in original si copie)
- b) Actele de proprietate ( in original si copie)
- c) Actul de curatela pentru copiii in varsta de pana la 18 ani prevazuti la art.1 lit. a
- d) Actele de deces ale parintilor (in copie) pentru persoanele prevazute la art. 1 lit. a
- e) Diploma eliberata de Ministerul Educatiei si Cercetarii elevului sau studentului ( in original si copie) pentru persoanele prevazute la art.1 lit. b)
- f) Declaratia pe propria raspundere depusa de intretinatorul elevului sau studentului care a obtinut un premiu la o olimpiada nationala sau international pentru persoanele prevazute la art.1 lit. b

- g) Contractul de voluntariat (in copie) pentru persoanele prevazute la art.1. lit.c
  - h) Procesul verbal de constatare a pagubelor provocate de calamitatile naturale intocmit de comisia special constituita pentru persoanele beneficiare prevazute la art. 2
  - i) Adevarinte de venit pentru toti membrii familiei pentru persoanele prevazute la art.3
  - j) Ancheta sociala pentru persoanele beneficiare prevazute la art 3
- Art.6 Scutirea se acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului si opereaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cererea insotita de toate documentele prevazute in prezentul regulament care sa ateste situatia de persoana beneficiara.

Art.7 Persoanele beneficiare au obligatia de a anunta Directia Impozite si Taxe situatia in care nu mai indeplinesc conditiile din prezentul regulament, in termen de 30 de zile de la data producerii schimbarilor.

Art.8. Potrivit art.456, lit. L), persoanele fizice care in cursul anului 2017 vor efectua pe propria cheltuiala lucrarile de reabilitare pentru cresterea performantei energetice a locuintelor, recomandate de catre auditoriul energetic asa cum este prevazut in OUG nr.18/2009 cu modificarile si completarile ulterioare , vor beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri pentru imobilul proprietate intrat in reabilitare pe o perioada de 7 ani cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat de finalizarii lucrarilor de reabilitare . Scutirea la plata impozitului pe cladiri se va acorda la cererea contribuabilului persoana fizica care va prezenta in afara actelor de proprietate si a celor de identitate urmatoarele documente:

- a) Procesul verbal de receptivitate la terminarea lucrarilor intocmit in conditiile legii prin care sa se constate realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditoriul energetic sau dupa caz in raportul de audit energetic
- b) Documentele de plata din care sa rezulte suportarea de catre contribuabil a cheltuielilor aferente lucrarilor de interventie
- c) Documentele din care sa rezulte ca lucrarile de interventie s-au efectuat cu respectarea prevederilor OUG nr.18/2009 (autorizatia de constructie, adeverinta care sa ateste ca blocul de locuinte a fost inscris in programul local multianual privind cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte)

Art.9. Potrivit art.456 lit. m) proprietarii care in cursul anului 2017 vor executa lucrari de reabilitare a cladirilor in conditiile legii nr.153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural – ambientale a cladirilor, vor beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri sau a taxei pe cladiri pe o perioada de 5 ani cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat de efectuata receptivitatea la terminarea lucrarilor. Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladiri se va acorda la cererea contribuabilului