

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botosani, localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis
Numele si prenumele functionarului
Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

Nr unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Registrul de evidenta nr 28 din 16/01/2020

Semnatura functionarului care primeste cererea

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*) Subsemnatul(a) Burghiean Virginia
C.N.P 241122073527, in calitate de proprietar, identificat (a) cu CI seria XT
nr 333398 eliberat de SACLEP Dorobani, data si locul nasterii 22.12/1947
Horodestea, judetul/tara Botosani

(**) cu domiciliul in :

Localitatea Mun. Dorobani, str. 1 Decembrie, nr 9
bl A, et 4, ap 78, tara Romania, telefon _____
fax _____, e-mail _____
cetatania Romania, starea civila viduva

2(*) Subsemnatul(a) Pavalache Vasile
C.N.P 140721070077, in calitate de proprietar, identificat (a) cu CI seria XT
nr 109160 eliberat de Pol. Dorobani, data si locul nasterii 27.01/1944
Horodistea, judetul/tara Botosani

(**) cu domiciliul in :

Localitatea Sat Ibaresti, str. _____, nr _____
bl _____, et _____, ap _____, tara Romania, telefon _____
fax _____, e-mail _____
cetatania Romania, starea civila casatorit

(***) Prin _____ conform procurii
nr _____ eliberat de _____, data si locul nasterii _____
judetul/tara _____

(**) cu domiciliul in :

Localitatea _____, str. _____, nr _____
bl _____, et _____, ap _____, tara _____, telefon _____
fax _____, e-mail _____
cetatania _____, starea civila _____

Nume si prenume

CNP/CIF _____, in calitate de _____
conform _____
Localitatea _____, str. _____, nr _____
bl _____, et _____, ap _____, tara _____, telefon _____
fax _____, e-mail _____

avand in vedere dispozitiile Legii nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare :

1 Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" Mereșceou Marcea

3. Din categoria "proprietari vecini" Danciă Neculai
Dimitrie Netelca

4. Statul roman, prin Agentia Domeniului Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2 ha situat in extravilanul localitatii Poltneas, identificat cu nr. cadastral 55629

Inscris in cartea funciara nr 55629 a localitatii Poltneas care face obiectul vanzarii.

Declar ca :

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

~~Da~~

Nu

- terenul este gravat de sarcini

Da

Nu

- Am cunostinta si am respectat prevederile art 4 alin 2 din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate situri arhiologice clasate

In sustinerea cererii depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1 copie legalizată titlu; copie certificate mostenitor
- 2 copii carte de identitate; extras cartă funciara
- 3 _____

Sunt de acord cu datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate, sa fie introduce in baza de date care se organizeaza in temeiul Legii nr 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la preluarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare

Cunoscand faptul ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator /imputernicit

Borghian Virginia
Nume si prenumr

Virg

Pavelache Vasile
duy

1407 2020

28

Anexa nr 1 B 14.07.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul(a) Pavelache Vasile CNP 1440121070017

Prin mediator Burighean Virginia CNP 2411222073927
avand adresa de comunicare in ;localitatea Derchei str

7 Decembrie, nr 9, bl
Sc A, et 4, ap 18, judetul Botosani, cod postal
e-mail

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2 ha, la
pretul de zece milioane 10.000 lei

Conditii de vanzare sunt urmatoarele :

Date privind identificarea terenului :

specificare	informatii privind amplasamentul terenului							Obs
	comuna (*)	suprafata ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(**)	
se completeaza de catre vanzator	<u>Paltenga</u>	<u>2</u>	<u>55629</u>	<u>55629</u>	<u>18</u>	<u>528/6</u> <u>524/6</u>	<u>Arabil</u> <u>Făgete</u>	
verificat primarie 4)	<u>[initials]</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr 286/2009 privind codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt rele, complete si corecte

Vanzator/imputernicit
Burighean Virginia
Numele si prenumele

Semnatura

L.S.

Data : 14.07.2020

Note: L
-campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
-campurile notate cu (**) sunt se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1 se completeaza cu numele si prenumele proprietarului
- 2 se va completa in cifre saul litere
- 3 se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agroicole in extravilan productive, care sunt : arabile, viile, livesile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amanajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiilor agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productii agricole
- 4 se completeaza cu "X" rubricile la care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea

Anexa nr 1 D

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Botosani ,localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis
Numele si prenumele functionarului
Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

Nr unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din
Registrul de evidenta nr 48 din 14.07.2020
Semnatura unctiionarului care primeste
oferta de vanzare [Signature]

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*). Subsemnatul(a) Merticaru Mariana
C.N.P. 2210207076881 ,in calitate de comparator ,identificat (a) cu CI seria
XT nr 560328 eliberat de SPCLEP Darabani ,data si locul
nasterii 07.08.1987
Visoara ,judetul/tara Botosani

.(**) cu domiciliul in :
Localitatea Paltinis ,str. _____ ,nr _____
bl _____ ,et _____ ,ap _____ ,tara _____ ,telefon _____
fax _____ ,e-mail _____
cetatania Romana ,starea civila Casatorita

3. (**). resedinta in Romania (daca este cazul):
Localitatea _____ ,str. _____ ,nr _____
bl _____ ,et _____ ,ap _____ ,tara _____ ,telefon _____
fax _____ ,e-mail _____

4.(***)Prin _____
Nume si prenume
CNP/CIF _____ ,in calitate de _____
conform _____
Localitatea _____ ,str. _____ ,nr _____
bl _____ ,et _____ ,ap _____ ,tara _____ ,telefon _____
fax _____ ,e-mail _____

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 2 ha,identificat cu nr cadastral
55629 in scris in cartea funciara nr 55629 a localitatii Paltinis
si afisata in data de _____ la sediul Primariei Paltinis
Pretul oferit pentru cumparare este de zece mii lei 10.000 lei .(Pretul
se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor depun urmatoarele
acte doveditoare :

1 contract de cumparare legalizat

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din
documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul
Legii nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor

agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare ,cu respectarea dispozitiilor Legii nr 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date ,cu modificarile si completarile ulterioare

Cunoscand faptul ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale ,corecte si complete .

Preemptor potential cumparator/imputernicit

Mertocaru Maroara

Nume si prenume in clar

semnatura

Mertocaru

data :

14.07.2020

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al UE, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European sau ai Confederatiei Elvetiene
- campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul 1-copie BI/CI al /a preemptorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate
- copiile legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una din categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arenda sau proprietar vecin, dupa caz : acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, astele asemenea .