

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botosani, localitatea Paltinis
 Primaria comunei Paltinis
 Numele si prenumele functionarului
 Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
 Registrul de evidenta nr. 20 din 15.03.2019

Semnatura functionarului care primeste cererea [semnatura]

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*) Subsemnatul(a) BALAHURA IOAN
 C.N.P. 150060213210, in calitate de proprietar, identificat (a) cu CI seria A2
 nr. 195646 eliberat de SCJP CONSTANTA, data si locul nasterii 02.06.1950
 loc. PALTINIS, judetul/tara BOTOSANI

2.(**) cu domiciliul in :

Localitatea CONSTANTA, str. ALEEA FRAGILOR, nr. 93
 bl. 02, et. 4, ap. 30, tara ROMANIA, telefon _____
 fax _____, e-mail _____

cetatania _____, starea civila _____

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul) :

cu domiciliul in :

Localitatea _____, str. _____, nr. _____
 bl. _____, et. _____, ap. _____, tara _____, telefon _____
 fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin CHEPTROȘU DRAGOMIR

Nume si prenume

CNP/CIF 1681030072622, in calitate de INPUTER NICU
 conform Plocești Nr. 821 din 14. Martie 2019
 Localitatea PALTINIS, str. _____, nr. _____
 bl. _____, et. _____, ap. _____, tara _____, telefon 0757 229405
 fax _____, e-mail _____

avand in vedere dispozitiile Legii nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere **afisarea ofertei de vanzare anexata**, in termenul prevazut de Legea nr 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare :

1 Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" _____

3 Din categoria "proprietari vecini" ASOȚIEI J. , BUT. A.

4. Statul roman ,prin Agentia Domeniului Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,39 ha situat in extravilanul localitatii PĂLTINIS, identificat cu nr .cadastral _____ Inscris in cartea funciara nr 59759 a localitatii PĂLTINIS care face obiectul vanzarii.

Declar ca :

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da

Nu

- terenul este gravat de sarcini

Da

Nu

-Am cunostinta si am respectat prevederile art 4 alin 2 din Legea nr 17/2014 ,cu modificarile si completarile ulterioare cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate situri arhiologice clasate

In sustinerea cererii depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1 copie CI
- 2 copie TP
- 3 copie Procura
- 4 copie SENTINTA CIVILA jex. CF + plan amplasament

Sunt de acord cu datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate, sa fie introduce in baza de date care se organizeaza in temeiul Legii nr 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la preluarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date ,cu modificarile si completarile ulterioare

Cunoscand faptul ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale ,corecte si complete .

Vanzator /imputernicit

BALAHARA IOAN prin sup. CHEPTROȘU DRAGOMIR

Nume si prenumr

[Signature]
semnatura

data : 15. martie 2019

Note:

-Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat si se completeaza de catre proprietar
-campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al UE, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European sau ai Confederatiei Elvetiene
-campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit .In acest caz prezinta documentele doveditoare al calitatii de imputernicit

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul(a) BALAHURA IOAN
 CNP 1500602131210, având adresa de comunicare în localitatea
CONSTANTA str. ACELEȘ TRĂCICOR, nr. 9B, bl. V2
 Sc. 5, et. 4, ap. 18, județul CONSTANTA, cod postal
 e-mail , telefon
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,39 ha, la
 prețul de 45 000 (patruzeci și cinci mii) lei
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

specificare	informații privind amplasamentul terenului							Obs
	comuna (*)	suprafața ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosință(**)	
se completează de către vânzător	<u>Paltinis</u>	<u>1,39</u>	<u>54759</u>	<u>54759</u>	<u>11</u>	<u>341/50</u> <u>357/61</u>	<u>arabil</u>	
verificat primar 4)	<u>da</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>y</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, complete și corecte

Vanzător/imputernicit
BALAHURA IOAN prin împut. CHEPTESU DRAGOMIR
 Numele și prenumele

Semnatura

L.S.

Data: 15 Martie 2019

Note:

- informațiile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
 - informațiile notate cu (**) sunt de completat în cazul în care sunt cunoscute informațiile

1 se completează cu numele și prenumele proprietarului

2 se va completa în cifre sau litere

3 se completează categoria de folosință a terenurilor agroicole în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile, vicoale, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile și altele, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producțiilor agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producții agricole

4 se completează cu "X" rubricile la care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea



LISTA

Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofrtei de vanzare depuse de BALAHURA IOAN CNP 1500602131210 ,in calitate de vanzator pe baza informatiilor cuprinse in oferte de vanzare au fost identificati urmatoroi preemptori:

1 Coproprietari ai terenului a carei oferte de vanzare a fost inregistrata

nr crt	nume si prenume persoana fizica /denumire persoana juridica , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2 arendas al terenului a carei oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Murariu Daniel
domiciliu/sediu	Paltinis

3 Proprietari vecini ai terenului a carei oferte de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
domiciliu/sediu

1Asofiei I
2 But A
3
4

4 Statul roman ,reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
ROMANESCU COSTEL

Secretar primarie
VATAMANU FLORENTINA