

**COMUNA PĂLTINIȘ
CONSILIUL LOCAL PĂLTINIȘ**

HOTĂRÂRE

privind stabilirea valorilor impozabile ,impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Păltiniș, judetul Botoșani întrunit în ședința ordinară de lucru astăzi 29 noiembrie 2016

Avand in vedere expunerea de motive prezentate de catre Primar Romanescu Costel precum si raportul de specialitate al compartimentului Impozite si taxe locale.

Vazand prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala , cu modificarile si completarile ulterioare, Hotararea guvernului nr.1/2016 pantru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in conformitate cu prevederile Legii nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publica, stabilirea impozitelor si taxelor locale pantru anul 2017,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate

În temeiul art. 45 al .1 din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală republicată, Consilul Local Paltinis ,

HOTĂRĂȘTE :

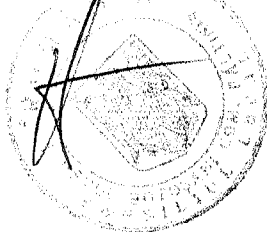
Art. 1 Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale pantru anul 2017, conform anexei nr 1 ,ce fac parte integranta din prezenta hotarare

Art.2 Se aproba regulamentul de acordare in anul 2017 a unor facilitate fiscal, conform anexei nr 2 , ce fac parte integranta din prezenta hotarare

Art.3 Primarul va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari cu sprijinul compartimentului impozite si taxe locale Paltinis.

Paltinis
Data 29 11 2016
Nr 35

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza secretar

TABLOUL CUPRINZAND COTELE , VALORILE IMPOZABILE, NIVELURILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE, TAXELE SPECIALE SI AMENZILE CARE SE STABILESC, SE ACTUALIZEAZA SAU SE AJUSTEAZA , DUPA CAZ, DE CATRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PALTINIS

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe , cladiri nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea urmatoarelor cote:

Cota impozitare cladiri rezidentiale si cladiri anexe (art.457, al.1)	Cota impozitare pentru cladiri nerezidentiale evaluate (art.458, al.1)	Cota impozitare cladiri nerezidentiale fara raport evaluare (art.458, al.4)	Cota impozitare cladiri nerezidentiale din domeniul agricol (art.458, al.3)
0,08	0,20	2	0,40

Valoarea impozabila a cladirilor se determina prin inmultirea suprafetei construita desfasurata a acesteia cu valoarea impozabila corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr crt	Tipul cladirii	Valoarea de impozitare lei/mp
1	cladire cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	600
2	cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,,din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	200
3	cladire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	175
4	cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,,din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	75
5	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la masarda,utilizate ca locuinta	75% din suma care s-ar aplica cladirii

6	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la masarda,utilizate in alte scopuri decat locuinta	50 % din suma care s-ar aplica cladirii
---	--	---

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- 50% pentru cladiri cu o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- 30% pentru cladiri cu o vechime intre 50-100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- 10% pentru cladiri cu o vechime intre 30-50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

Cladiri cu destinatie mixta se vor calcula conform art.459 din Legea nr.227/2015.

Pentru cladirile detinute de persoanele juridice se stabileste calculul conform art.460 din legea nr.227/2015.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda bonificatie de 10 % .

II . IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE)

Impozitul pe terenul amplasat in intravilan –terenuri cu constructii precum si terenul inregistrat la alta categorie decat cea cu constructii, in suprafata de 400 mp, se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului (ha) cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei ,pe ranguri de localitati -lei/ha-	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355
D	348	178

Impozitul /pe ternul amplasat in intravilan –categorii de folosinta

Categoria de folosinta	Zona A SI B –lei/ha-	
Teren arabil	28	21
Pasuni	21	19
Faneata	21	19
Vie	46	35
Livada	53	46
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21
Teren cu ape	15	13
Drumuri si cai ferate	0	0
Neproductiv	0	0

Impozitul /taxa pe terenul aflat in extravilan

Categoria de folosinta	Zona A-lei/ha-
Teren cu constructii	26
Arabil	45
Pasuni	22
Faneata	22
Vii pe rod	50
Livada pe rod	50
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	12
Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	2
Teren cu amanajari piscicole	28
Drumuri si cai ferate	-
Teren neproductiv	-

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si personae juridice,pana la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %.

III. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE)

Tipul de autovehicule	Lei/200 cmc sau fractiune
Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601si 2000 cmc inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cmc inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cmc inclusiv	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3000 cmc	290
Autobuze,autocare,microbuze	24
Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv ,precum si autoturismele de teren din productie interna	30
Tractoare inmatriculate	18
VEHICULE INREGISTRATE	
Vehicule cu capacitate cilindrica:	Lei/ 200cmc
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/ an

In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata sau mai mare de 12 tone ,combinatii de autovehicole,mijloace de transport pe apa,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu sumele prevazute la art.470, aliniatele 5, 6, 8, din Legea nr.227/2015.

Remorci ,semiremorci sau rulote

Masa totala autorizata	Impozit-lei
Pana la 1 tona inclusiv	9
Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pentru mijloacele de transport ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili-persoane fizice si persoane juridice,pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10 %.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa-lei
Pana la 150 mp inclusiv	5
Intre 151-250 mp inclusiv	6
Intre 251-500 mp inclusiv	7
Intre 501-750 mp inclusiv	9
Intre 751-1000 mp inclusiv	12
Peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

ALTE TAXE DE AUTORIZARE

Denumirea taxelor	Suma-lei
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8 lei/mp
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situatate pe caile si in spatiile publice	8 lei/mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu	13
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unor activitati economice	15
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare	15
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale	32 lei/mp
Taxa pentru eliberarea certificatului de	80

producator	
Taxa pentru eliberarea/avizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica CAEN clasa 561- restaurante si 563 –baruri	100

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Lei/mp sau fractiune de mp
In cazul uni afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32
In cazul orcarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistica sau activitatea distractive	Lei/mp
In cazul vidiotecilor	2
In cazul discotecilor	3

VII. ALTE TAXE

Denumire	Suma lei
Elibaerarea certificatelor de proprietate asupra animalelor,pe cap de animal : -sub 2 ani -peste 2 ani	2
Transcrierea (transmisiunea) proprietatii asupra animalelor pe cap de animal : -sub 2 ani -peste 2 ani	2 5
Eliberarea orcaror adeverinte din scriptele unitatii	2
Taxa vanzarii stradale	10
Inregistrarea la cerere a desfacerii casatoriei	2
Transcrierea la cerere a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	2
Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila	2
Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute/ distruse/sustrase/	2

Taxa arhiva	15
Taxa elibaeare certificate de instrainare	15
Taxa apa	- 80 lei /an/ persoana -80 lei/an/bovina -80lei/an/cabalina -80lei/an/suina
Taxa pentru divort	500 lei
Taxa de autorizare provisoizie a circulatiei autovehicolelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9 lei
-Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate in baza Legii nr 18/1991 ,legea fondului funciar	15 lei
Taxa pentru Protectia si stingerea incendiilor - persoane fizice - persoane juridice	3 lei/gospodarie 18 lei/ unitate
Taxa remasurare	50 lei
Amenda pentru pierderea sau deteriorarea actelor de stare civila	50 lei
Taxa de salubritate	29 lei / persoana/an 356lei/tona pesoana juridica (inclus TVA)
Taxa pentru eliberarea carnetelor de producator agricol si a atestatului de producator agricol	50 lei

VIII .TAXA PENTRU INMATRICULAREA PERMANENTA SAU TEMPORARA A AUTOVEHICOLELOR SI REMORCILOR

Autovehicole si remorci cu masa totala maxima autiorizata de pana la 3500 kg inclusiv	60
Autovehicole si remorci cu masa totala maxima autiorizata mai mare 3500 kg inclusiv	145

Impozitul anual pe cladiri ,pe teren si pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale si se platesc in doua rate egale ,respectiv pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele stipulate , contribuabilii -persoane fizice si persoane juridice,datoreaza majorari de intarziere stabilite conform prevederilor legale in vigoare

Impozitul anual pe cladiri,pe terenuri,pe mijloace de transport datorate aceluasi buget local de catre contribuabili –persoane fizice si persoane juridice ,de pana la 50 lei inclusiv,fiecare,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Constatandu-se ca incepand cu anul 2014 in Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe s-au introdus cladiri speciale care nu erau supuse impozitarii respective la nivelul comunei fiind vorba de :

- **CONSTRUCTII AGRICOLE** Cladiri agrozootehnice
Constructii agricole usoare(baraci, magazii, soproane, cabane)
Silozuri pentru furaj
Constructii pentru cresterea animalelor si pasarilor, padocuri
Heleste, iazuri, bazine , jgheaburi pentru piscicultura
Sere, solaria, rasadnite si ciupercari -din zidarie, beton, metal sau lemn si sticla-constructie usoara din lemn si folie din masa plastic
- **CONSTRUCTII PENTRU TRANSPORTURI POSTA SI TELECOMUNICATII** Linii si cabluri aeriene de telecomunicatii (stalpi, circuite, cabluri, traverse, console)
Cladiri pentru posta , telecomunicatii: central telefonice. Statii de emisie radio, studiouri pentru radio, televiziune , etc)
Platforme, turnuri si piloni metalici pentru antene de radiofonie, telefonie mobile, radio di tv
Cabine telefonice.
- **CONSTRUCTII PENTRU TRANSPORTUL ENERGIEI ELECTRICE**
Rețele de alimentare , de iluminat si lini de transport a energiei electrice:
-aeriene pe stilpi din lemn
-aeriene pe stalpi metalici sau din beton armat
-subterane
-Instalatii electrice de forta
-aeriene sau aparent ingropate in tub sau tunel de protectie