ANEXA Nr. 1A la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul Botosani,localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Nr. 14 din 22/03/2023 (zi/lună/an)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, RĂCINEA EMILIA

CNP 2411116072623, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria XT nr. 540236, eliberat(ă) de SPCLEP DARABANI, data şi locul naşterii 16.11.1941, localitatea SATHORODISTEA, judeţul/ţara BOTOSANI-ROMANIA cetăţenia ROMÂNĂ naţionalitatea ROMÂNĂ

(**) cu domiciliul în: localitatea SAT PĂLTINIS, str COM. PĂLTINIS. nr. - bl. - sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul BOTOSANI, codul poştal -, ţara ROMANIA telefon - fax -

e-mail -

(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea -, str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

judeţul/sectorul - codul poştal -, telefon -

fax. -, e-mail -

(***) prin PRISACARIU SORIN (numele şi prenumele),
CNP 1730326072629 în calitate de IMPUTERNICIT conform PROCURĂ NOTARIALĂ NR 123/17.02.2022
Domiciliat in localitatea OR. DARABANI, str CORNESTI nr. 1
bl. - sc. - et. -, ap -, judeţul/sectorul BOTOSANI codul poştal 715100, telefon - fax. -, e-mail -

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

LISEHCHE MARIANA - VATRA DORNEI - JUD. SUCEAVA

o preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

FLOREA RĂZVAN - ARENDAS - DARABANI - JUD. BOTOSANI

o preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,

FLOREA RĂZVAN - OR. DARABANI STR. CONSTANTIN STERE NR 1 JUD. BOTOSANI
IACOB P. SAT HORODISTEA COM. PALTINIS.

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri

—

o preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

—

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine .

—

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,18 ha, reprezentând cota - parte 1/1 fiecare ,situat în extravilanul localităţii PĂLTINIŞ, identificat cu număr cadastral 56766 înscris în cartea funciară nr. 56766 a unităţii administrativ - teritoriale PĂLTINIŞ, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da o Nu o
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu o
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun la primărie cererea de afişare a ofertei, însoţită de următoarele documente: COPIE TIT. PROP. 80492/02.07.1993, EXTRAS DE CARTE FU

1 ARĂ PT. INFORMARE ÎNSOŢIT DE EXTRAS PLAN CADASTRAL, SENTINŢĂ

2 CIVILĂ NR 526/18.09.2003 + ÎNDREPTARE EROARE MATERIALĂ 17.12.2021. CO

3 C.I. PROPRIETAR ŞI VÂNZĂTOR ÎMPUTERNICIT, ~~PROCURĂ NOTARIALĂ~~ ÎMPUTERNICIT NR 123/17.02.2022, CERTIF. ATEST. FISCALĂ EMIS DE PRIMĂ

mi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit PRISACARIU SORIN
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
Data 20.03.2023

ANEXA Nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata

(1) PRISACARIU SORIN CNP 1730326072629.

având adresa de comunicare în: localitatea OR DARABANI str. CORNESTI nr. 1 bl. - sc. - et. - ap. - judeţul/sectorul BOTOSANI codul poştal 715100 e-mail - tel. -

vand teren agricol, situat in extravilan, in suprafata de 0,18 ha, la preţul(2)de 2500,0 (lei) DOUAMIIOINCISUTE LEI

Condiţiile de vânzare (2)sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului -

specificare	comuna	informatii privind amplasamentul terenului							
		Suprafata (ha)		nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(3) (**)	Obs
		Suprafata totala(*)	Cota parte(5)						
se completeaza de catre vanzator	PALTINIS	0,18	1/1	56766	56766	41	935/12	ARABIL	
verificat primarie (4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

Declar ca terenul agricol situate in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare-cumparare

Da Nu

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea
5)Cota-parte se exprima in fractie si in hectare

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit, PRISACARIU SORIN.

(numele şi prenumele în clar)

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2023
Judeţul Botosani
Registrul de evidenţă
Nr 1924/22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 14/2023 depuse de catre RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

o preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

1 LISENCHE MARIANA ,fiica ,domiciliata in Vatra Dornei,jud Suceava

Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului

Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

o preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului

1.-FLOREA RAZVAN,arendas,domiciliat in loc.Darabani,jud Botosani

Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

1-

o preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din

Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului

1 IACOB P, vecin ,domiciliu loc.Horodistea,jud Botosani

1 FLOREA RAZVAN,vecin,domiciliat in loc.Darabani,jud Botosani

Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.

Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului

1-

Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

1-

o preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului

1-

Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

1-

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.

Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului
1-

Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1-
o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului
1-
Adresă de domiciliu/reşedinţqa/sediu
1-

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar
Vatamanu Florentina

Data 22 03 2023

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botosani
Registrul de evidenţă
Nr. 1924 din 22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Do cunoştinţă în calitate de **PREEMTOR,rang VII** STATUL ROMAN prin AGENTIA DOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/ reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea **BUCURESTI** str _____nr.___, bl.____sc___ et.____ ap.____ judeţul/sectorul _____ codul poştal _____, e-mail _____, tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22 03 2023 formulata de RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 domiciliat in Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,18 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr. Cadastral 56766 Nr. carte funciara 56766 nr. parcela cadastrala 935/12 categorie de folosinta arabil la preţul de 2500 lei (douamiicincisute lei) afişată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis judeţul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S

Data 22 03 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botosani
Registrul de evidenţă
Nr 1924 din 22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă FLOREA RAZVAN CNP/CIF _____, nr. de înregistrare _____(**), în calitate de **PREEMTOR-RANG III –vecin** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea –**DARABANI** str ._____nr.___, bl.____sc___ et.____ ap.____ judeţul/sectorul BOTOSANIcodul poştal _____, e-mail _____, tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22 03 2023 formulata de RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 domiciliat in Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,18 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr. Cadastral 56766 Nr. carte funciara 56766 nr. parcela cadastrala 935/12 categorie de folosinta arabil la preţul de 2500 lei (douamiicincisute lei) afişată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis judeţul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S

Data 22 03 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botosani
Registrul de evidenţă
Nr. 1924 din 22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă IACOB P CNP/CIF _____, nr. de înregistrare _____(**), în calitate de **PREEMTOR-RANG III –vecin** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea –**HORODISTEA** str .____nr.___, bl.____sc___ et.____ ap.____ judeţul/sectorul _____ codul poştal _____, e-mail _____, tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22 03 2023 formulata de RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 domiciliat in Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,18 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr. Cadastral 56766 Nr. carte funciara 56766 nr. parcela cadastrala 935/12 categorie de folosinta arabil la preţul de 2500 lei (douamiicincisute lei) afişată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis judeţul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S

Data 22 03 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botosani
Registrul de evidenţă
Nr.1924/22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţa d-lui FLOREA RAZVAN , CNP/CIF _____, nr. de înregistrare _____(**), în calitate de **PREEMTOR-RANG II-PREEMTOR** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea **DARABANI** str .____nr.___, bl.____sc___ et.____ ap.____ judeţul/sectorul BOTOSANI codul poştal _____, e-mail _____, tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22 03 2023 formulata de RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 domiciliat in Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,18 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr. Cadastral 56766 Nr. carte funciara 56766 nr. parcela cadastrala 935/12 categorie de folosinta arabil la preţul de 2500 lei (douamiicincisute lei) afişată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis judeţul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S

Data 22 03 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botosani
Registrul de evidenţă
Nr.1924/22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţa LISENCHE MARIANA CNP/CIF _____, nr. de înregistrare _____(**), în calitate de **PREEMTOR-RANG I-FIICA** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea VATRA DORNEI - str .____nr.___, bl.____sc___ et.____ ap.____judeţul/sectorul SUCEAVAcodul poştal _____, e-mail _____, tel. _____,
Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22 03 2023 formulata de RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 domiciliat in Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,18 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr. Cadastral 56766 Nr. carte funciara 56766 nr. parcela cadastrala 935/12 categorie de folosinta arabil la preţul de 2500 lei (douamiicincisute lei) afişată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis judeţul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele/semnătura)
Data 22 03 2023

Secretar
Vatamanu Florentina
L.S

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1I la normele metodologice
(anexă introdusă prin art. I pct. 30 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)
- Formular -

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul Botosani,localitatea Paltinis
Registrul de evidenţă nr 1924/22 03 2023
Primăria comunei Paltinis

Încheiat astăzi, **22 03 2023,** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr.**14** din data de **22 03 2023**, depusă de către **RACNEA EMILIA** , în calitate de vânzători al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Paltinis judeţul Botosani,s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www **primariapaltinisbt .ro** în data de

Oferta de vânzare nr. **14** din data de **22 03 2023** se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.**14**din data 22 03 2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Romanescu Costel
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura_____

L.S.

Secretar
Vatamanu Florentina
_____

ANEXA Nr. 1K
la normele metodologice
(anexă introdusă prin art. I pct. 30 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea
Registrul de evidenţă nr 1924/22.03 2022(zi/lună/an)
Primăria

Încheiat astăzi, 22 03 2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 14/2023 .a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei PALTINIS tarlaua 41 parcela 935/12 categoria de folosinţă ARABIL identificat prin nr. cadastral 56766 şi număr carte funciară 56766, în suprafaţă de 0,18 ha, reprezentând cota - parte 1/1 judeţul BOTOSANI depusă de RACNEA EMILIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2411116072623 identificat/identificată cu CI seria XT nr. 540236 (CI/BI) eliberat(ă) de PALTINIS cetăţenia ROMANA naţionalitatea ROMANA cu domiciliul în localitatea BOTOSANI , str. _____ nr.____ bl. ____et___,sc____ ap.___judeţul BOTOSANI codul poştal _____, ţara ROMANIA, telefon _____, fax _____e-mail _____ cetăţenia ROMANA, starea civilă VADUVA , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările

ulterioare, termen la care s-a depus comunicare de acceptare nr 14/22 03 2023 formulata de atre FLOREA RAZVAN CNP 1991002226725,preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ anterior menţionat prin care şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 56766 nr. cadastral 56766suprafaţă 0,18 ha, reprezentând cota - parte 1/1 , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 14/ 2023 a ofertei de vânzare nr. 14/2023, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,18 ha depusă de RACNEA MARIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.1924/22 03 2023 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PALTINIS , în data de 22 03 2023.;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr 1924/2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data implinirii termenului de 45 de zile lucratoasre , potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site PALTINIS , în data de 22 03 2023

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura _____
L.S.

Secretar general
VATAMANU FLORENTINA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura _____

ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/Localitatea (*)Botosani/Paltinis
Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 14 / 22.03.2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)Paltinis

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, FLOREA RĂZVAN
CNP 1991002226725 în calitate de preemptor rang II identificat/ identificată cu CI seria XT nr 870116 data şi locul naşterii 02.10.1999 localitatea MUN. IAŞI IAŞI judeţul/ţara ROMÂNIA cetăţenia ROMÂNA, naţionalitatea ROMÂNĂ
(*) cu domiciliul în: localitatea OR. DARABANI, str. CONSTANTIN STERE nr 1A, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, judeţul/sectorul BOTOŞANI codul poştal 715100 ţara ROMÂNIA telefon —, fax —, e-mail —
(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea —, str. —, nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, judeţul/sectorul —, codul poştal —, telefon —, fax. —, e-mail —
(***) prin —, CNP —, în calitate de —, conform —, localitatea —, str. —, nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, judeţul/sectorul —, codul poştal —, telefon —, fax. —, e-mail —

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafaţă de 0,18 ha, reprezentând cota – parte 1/1 identificat cu număr cadastral 56766, înscris în cartea funciară nr. 56766 a unităţii administrativ - teritoriale PALTINIS, afişată în data de 20.03.2023 la sediul Primăriei PALTINIS

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) 2.500,0 lei.
DOUAMIICINCISUTELEI
(Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1 CONTRACT DE ARENDARE NR 47/28.02.2022
2 COPIE CARTE DE IDENTITATE XT 870116 CNP 1991002226725

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce

deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/~~Împuternicit~~,
FLOREA RĂZVAN.
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

Data 20.03.2023.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.