

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Botosani, localitatea Paltinis

Primaria comunei Paltinis

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 13 din 22/03 / 2023 (zi/lună/an)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, RĂCNEA EMILIA.

CNP 2411116042623, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria XT nr. 540236, eliberat(ă) de S.C. DARABANI, data și locul nașterii SAT HORODISTE, localitatea COM. PALTINIS, județul/țara BOTOSANI - ROMANIA, cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

(**) cu domiciliul în: localitatea SAT PALTINIS, COM. PALTINIS
nr. - bl. - sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul BOTOSANI, codul poștal -, țara ROMANIA telefon - fax -
e-mail -

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea -
str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
județul/sectorul - codul poștal -, telefon -
fax. -, e-mail -

(***) prin PRISACARIU SORIN. (numele și prenumele),
CNP 1730326042629 în calitate de INTERNICIT conform PROCURĂ NOT
RIALĂ NR 123/14.02.2022
Domiciliat în localitatea OR. DARABANI, str. CORNEȘTI nr. 1
bl. - sc. - et. -, ap. -, județul/sectorul BOTOSANI, codul poștal 715100, telefon - fax. -, e-mail -

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

LISENCHÉ MARIANA - VATRA DOENEI JUD. SUCEAVA.

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

FLOREA RĂZVAN ARENDAȘ, DARABANI - BOTOSANI

o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

CHEPTROȘU GHE. HORODISTEA PĂLTINIS - JUD BOTOSANI
BUGOR GHEORGHE - decedat.

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri

o preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine .

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota - parte 1/1 fiecare, situat în extravilanul localității PĂLTINIȘ, identificat cu număr cadastral 56774 înscris în cartea funciară nr. 56774 a unității administrativ - teritoriale PĂLTINIȘ, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da o Nu o
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu o
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente: COPIE T.T. PROPR. 80492/02.07.1993, EXTRAS DE CARTE F

- 1 CIARĂ PT. INFORMARE ÎNȘOTIT DE EXTRAS PLAN. CADASTRAL, SENTIN.
- 2 CIVILĂ NR 526/18.09.2003 + ÎNDREPTARE ERORARE MATERIALĂ 14.12.2021. C.I. PROPRIETAR ȘI VINZATOR ÎNPUTERNICIT, PROCURĂ NOTARIAL
- 3 ÎNPUTERNICIT NR 123/14.02.2022, CERTIFICAT ATESTARE FISCALĂ ELIA PRIM

mi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit PRISACARIU SORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 20.03.2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata

(1) PRISACARIU SORIN CNP 173 032 604 2629având adresa de comunicare în: localitatea OR. DARABANI CORNEȘTI
nr. 1 bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul BOTOSANI codul
poștal 715 100 e-mail - tel. -vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafața
de 0,36 ha, la prețul(2) de 4500,0 (lei) PATRUMIICINCISUTE LEICondițiile de vânzare (2) sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

specificare	comuna	informatii privind amplasamentul terenului							
		Suprafata (ha)		nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(3) (**)	Obs
		Suprafata totala(*)	Cota parte(5)						
se completeaza de catre vanzator	PALTINIS	0,36	1/1	56774	56774	48.	1063/22	ARABIL	
verificat primarie (4)	X	X	X	X	X	Y	X	X	

Declar ca terenul agricol situat in satul Paltinis, comuna Paltinis, judetul Paltinis, este in posesia mea si este in posesia mea si este in posesia mea

Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei
hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare-cumparare

Da

NU

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

5) Cota-parte se exprima în fracție și în hectare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, PRISACARIU SORIN

(numele și prenumele în clar)

[Signature]

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice
(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2023
Județul Botosani
Registrul de evidență
Nr 1922/22 03 2023
Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 13/2023 depuse de catre RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

o preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

1 LISENCHE MARIANA ,fiica ,domiciliata in Vatra Dornei,jud Suceava

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

1.-FLOREA RAZVAN,arendas,domiciliat in loc.Darabani,jud Botosani

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1-

o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din

Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

1 CHEPTROSU GHEORGHE , vecin ,domiciliu loc.Horodistea,jud Botosani

1 MD BUJOR GHEORGHE , vecin ,domiciliu necunoscut

Adresă de domiciliu/reședință/sediu
o preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.

Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

1-

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1-

o preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

1-

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1-

o preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.

Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

1-

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1-

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.

Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

1-

Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1-

Primar,
Romanescu Costel
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
Vatamanu Florentina



Data 22 03 2023

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botosani

Registrul de evidență

Nr. 1921 din 22 03 2023

Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Do cunoștință în calitate de **PREEMTOR, rang VII STATUL ROMAN** prin AGENTIA DOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/ reședința/sediul social/secundar în: localitatea **BUCURESTI** str

nr. __, bl. __ sc __ et. __ ap. __ județul/sectorul
codul poștal __, e-mail __, tel. __,

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 22-03 2023 formulată de **RACNEA EMILIA** CNP 2411116072620 domiciliat în Paltinis, comuna Paltinis, jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota - parte de 1/1 nr. Cadastral 56774 Nr. carte funciara 56774 nr. parcela cadastrala 1063/22 categorie de folosinta arabil la prețul de 4500 lei (patru mii cinci sute lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S

Data 22 03 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botosani

Registrul de evidență

Nr. 1922 din 23 03 2023

Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MD BUJOR GHEORGHE CNP/CIF

_____, nr. de înregistrare _____ (**), în calitate de
PREEMTOR-RANG III –vecin având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea –**NECUNOSCU** str. _____ nr. _____, bl. _____ sc _____
et. _____ ap. _____ județul/sectorul _____ codul poștal _____, e-mail
_____, tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 22 03 2023 formulată de **RACNEA EMILIA**
CNP 2411116072620 domiciliat în Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr.
Cadastral 56774 Nr. carte funciara 56774 nr. parcela cadastrala 1063/22 categorie de folosinta
arabil la prețul de 4500 lei (patrumiicincisute lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis
județul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele și prenumele/semnătura)

Data 22 03 2023

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botosani

Registrul de evidență

Nr. 1922 din 22 03 2023

Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CHEPTROSU GHEORGHE CNP/CIF

_____, nr. de înregistrare _____ (**), în calitate de

PREEMTOR-RANG III –vecin având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea –**PALTINUI8S** str. _____ nr. _____, bl. _____ sc _____

et. _____ ap. _____ județul/sectorul _____ codul poștal _____, e-mail _____

_____, tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 22 03 2023 formulată de **RACNEA EMILIA** CNP 2411116072620 domiciliat în Paltinis ,comuna Paltinis ,jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha ,rerezentand cota –parte de 1/1 nr. Cadastral 56774 Nr. carte funciara 56774 nr. parcela cadastrala 1063/22 categorie de folosinta arabil la prețul de 4500 lei (patrumiicincisute lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,

Romanescu Costel

(numele și prenumele/semnătura)

Data 22 03 2023

Secretar

Vatamanu Florentina

L.S

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botosani

Registrul de evidență

Nr. 1922/22 03 2023

Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui FLOREA RAZVAN , CNP/CIF

_____, nr. de înregistrare _____ (**), în calitate de
PREEMTOR-RANG II-PREEMTOR având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea **DARABANI** str. _____ nr. _____, bl. _____ sc _____
et. _____ ap. _____ județul/sectorul **BOTOSANI** codul poștal _____, e-mail _____,
tel. _____,

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 22 03 2023 formulată de **RACNEA EMILIA**
CNP 2411116072620 domiciliat în Paltinis , comuna Paltinis , jud Botosani privind terenul
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha ,rerezentand cota -parte de 1/1 nr.
Cadastral 56774 Nr. carte funciara 56774 nr. parcela cadastrala 1063/22 categorie de folosinta
arabil la prețul de 4500 lei (patrumiicincisute lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis
județul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele și prenumele semnătura)

Data 22 03 2023

Secretar
Vatamanu Florentina

L.S

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 1D

la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botosani

Registrul de evidență

Nr. 1922 din 22.03 2023

Unitatea administrativ - teritorială Paltinis

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință LISENCE MARIANA CNP/CIF

_____, nr. de înregistrare _____ (**), în calitate de
PREEMTOR-RANG I-FIICA având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea
VATRA DORNEI - str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____ județul/sectorul SUCEAVA codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 22 03 2023 formulată de RACNEA EMILIA CNP 2411116072620 domiciliat în Paltinis, comuna Paltinis, jud Botosani privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota - parte de 1/1 nr. Cadastral 56774 Nr. carte funciara 56774 nr. parcela cadastrala 1063/22 categorie de folosinta arabil la prețul de 4500 lei (patru mii cinci sute lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
Romanescu Costel
(numele și prenumele/semnătura)
Data 22 03 2023

Secretar
Vatamanu Florentina
L.S

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA Nr. 11 la normele metodologice
(anexă introdusă prin art. I pct. 30 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)
- Formular -

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul Botosani, localitatea Paltinis
Registrul de evidență nr. 1922/22 03 2023
Primăria comunei Paltinis

Încheiat astăzi, **22 03 2023**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **13** din data de **22 03 2023**, depusă de către **RACNEA EMILIA**, în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul localității Paltinis județul Botosani, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariapaltinisbt.ro în data de

Oferta de vânzare nr. **13** din data de **22 03 2023** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1922 din data 22 03 2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Romanescu Costel
(numele și prenumele în clar)
Semnătura _____

L.S.

Secretar
Vatamanu Florentina

ANEXA Nr. 1K

la normele metodologice

(anexă introdusă prin art. I pct. 30 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea

Registrul de evidență nr. 1922 din 22 03 2023 (zi/lună/an)

Primăria

Încheiat astăzi, 22 03 2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 13/2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PALTINIS tarla 48 parcela 1063/22 categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral 56774 și număr carte funciară 56774, în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota - parte 1/1 județul BOTOSANI depusă de RACNEA EMILIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2411116072623 identificat/identificată cu CI seria XT nr. 540236 (CI/BI) eliberat(ă) de PALTINIS cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA cu domiciliul în localitatea BOTOSANI, str. _____ nr. _____ bl. _____ et _____, sc _____ ap. _____ județul BOTOSANI codul poștal _____, țara ROMANIA, telefon _____, fax _____ e-mail _____ cetățenia ROMANA, starea civilă VADUVA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, termen la care s-a depus comunicare de acceptare nr 13/22 03 2023 formulata de catre FLOREA RAZVAN CNP 1991002226725, preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ anterior menționat prin care și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 56774 nr. cadastral 56774 suprafață 0,36 ha, reprezentând cota - parte 1/1 , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 13/ 2023 a ofertei de vânzare nr. 13/2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,36 ha depusă de RACNEA MARIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1922/22 03 2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PALTINIS , în data de 22 03 2023.;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 1922/2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data împlinirii termenului de 45 de zile lucratoase , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PALTINIS , în data de 22 03 2023

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general
VATAMANU FLORENTINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

ANEXA Nr. 1E

la normele metodologice

(anexă înlocuită prin art. I pct. 29 din Ordinul M.C. nr. 3293/2022, în vigoare de la 31 octombrie 2022)

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*) Botosani/Paltinis

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență

Primăria (*) Paltinis

13/22032023
(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, FLOREA RĂZVAN

CNP 1991002226725 în calitate de preemtor rang II identificat/
identificată cu Ci seria XT nr 840116 data și locul nașterii 02.10.1999
localitatea MUN. IASI județul/țara ROMÂNIA cetățenia ROMÂNĂ
naționalitatea ROMÂNĂ

(*) cu domiciliul în: localitatea OR. DARABANI str. CONSTANTIN ȘTERE nr. 1A
bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul BOTOSANI codul poștal 715100
țara ROMÂNIA telefon - fax - e-mail -

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea - str. -
nr. - bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul - codul poștal -
telefon - fax - e-mail -

(***) prin - (numele și prenumele),
CNP - în calitate de - conform -
localitatea - str. - nr. - bl. - sc. - et. -
ap. - județul/sectorul - codul poștal - telefon -
fax - e-mail -

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol extravilan în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota - parte 1/1 identificat
cu număr cadastral 56774 înscris în cartea funciară nr. 56774 a unității
administrativ - teritoriale PALTINIS afișată în data de 20.03.2023 la sediul
Primăriei PALTINIS

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 4.500,0 lei.

PATRUMII CINCI SUTE LEI

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

- 1 CONTRACT DE ARENDARE NR 47/28.02.2022
- 2 COPIE CARTE D'IDENTITATE XT 840116 CNP 199100222672

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la
introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se
organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor
agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce

dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,

FLOREA RAZVAN.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 20.03.2023.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.