

Județul Botosani, localitatea Paltinis
 Primaria comunei Paltinis
 Numele si prenumele functionarului
 Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
 Registrul de evidenta nr. 46 din 14/06/2022
 Semnatura functionarului care primeste cererea [Signature]

CERERE pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

1(*) Subsemnatul/Subsemnata, SIMION ALFONSO CNP1690922443022 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI _ nr 947502 seria.RR_ eliberat(ă) de SPCEP, data de 30,05,2012 și locul nașterii 22,09,1969 localitatea DARABANI JUD.BOTOSANI,domiciliat MUN.BUCURESTI ,aleea Baraj Lotru nr.2,bl.N11,scB.etj.7,asp.69,sector 3 COD POSTAL 032451, județul/țaraBUCURETI ,ROMANIA

. (**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____.
 sc. _____ et. _____, ap. _____ județul/sectorul _____, codul poștal _____ țara _____
 telefon _____ fax _____ email _____
 cetățenia _____ starea civilă _____

. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
 ap. _____ județul/sectorul _____, codul poștal _____ telefon _____
 fax _____ e-mail _____

(***) Prin ANDRUS DANUT (numele și prenumele), CNP/CIF1730224072638 în calitate de imputernicit conform procura speciala 1752/06,05,2021,localitatea _PALTINIS_, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul BOTOSANI codul poștal _717295_ telefon 0720205806 fax _____ e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv. _____ SIMION CATINCA DOM.BUCUESTI
 SIMION CONSTANTIN-STEFAN-BUCURESTI

o preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

_____ andrus danut _____
 o preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare _____ N -Simion E ,M.D NECUNOSCU

E-S -de 200,V -AVASILOAIE A M.D necunoscut

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____

o preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora _____

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine _____

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____

Declar că sunt împuternicit al terenului în suprafață de 1163mp/ ha situat în extravilanul localității PALTINIS, identificat cu număr cadastral _____ înscris în cartea funciară nr. _____ a localității PALTINIS care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da o Nu X;
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu X;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 SENTINTA CIVILA NR504/28,10,2009
- 2 PROCURA SPECIALA 1752/06,05,2021
- 3 CI ANDRUS DANUT
- 4 CI SIMION ALFONSO

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. Vanzător/Împuternicit,

ANDRUS DANUT
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



10.06.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata

1), SIMION ALFONSO _CNP _1690922443022

Prin reprezentant ANDRUS DANUT __CNP 1730224072638

având adresa de comunicare în: localitatea PALTINIS str. _____
 nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul BOTOSANI codul poștal
 717295_ e-mail _____ tel. 0720205806

(ha), vand teren agricol, situat in extravilan, in
 suprafata de 0,1163mp/ ha, la prețul de (*)1,514(unamiecincisutepaisprezece lei)lei/ha

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

specificare	informatii privind amplasamentul terenului							
	comuna (*)	suprafata ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(**)	Obs
se completeaza de catre vanzator	PALTINIS	0,1163			17	491/28	ARABIL	
verificat primarie 4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ANDRUS DANUT

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10,06,2022

NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

Județul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr.4046/14 06 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA nr.1C

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 46/2022 depuse de către în calitate
de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în
oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la
gradul al treilea inclusiv :

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte
entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul
comerțului

1 SIMION CATICA,SOTIE,DOMICOLIATA IN BUCURESTI

2 SIMION CONSTANTIN STEFAN,FIU,DOMICILIAT IN BUCURESTI

Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate
la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte
entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul
comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul
supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr.
17/2014, cu modificările și completările ulterioare

-AVASILOAIE A ,vecin, cu domiciliu necunoscut

-SIMION E ,vecin, cu domiciliu necunoscut

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri -

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



L.S



Secretar
VATAMANU FLORENTINA



}
}
}

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 4046/14 06 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **PREEMTOR, rang VII** STATUL ROMAN prin AGENTIA DOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI codul poștal _____ tel _____.

Oferta de vânzare nr. 46 din data de 10 06 2022 formulată prin împuternicit, de către SIMION ALFONSO, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1163 ha, nr. Cadastral -Nr. carte funciară -nr. parcela cadastrală 491/28 categorie de folosință ARABIL la prețul de 1514 lei (unamie cincisute patruzeci de lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

Registrul de evidență
Nr. 4046 din 14 06 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AVASIOAIE A, VECIN CNP/CIF

_____, nr. înregistrare _____ în calitate de
PREEMTOR, rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: PALTINIS
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 46 din data de 10 06 2022 formulată prin imputernicit, de către SIMION ALFONSO, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1163 ha, nr. Cadastral - Nr. carte funciară - nr. parcela cadastrală 491/28 categorie de folosință ARABIL la prețul de 1514 lei (unamie cincisute patruzeci de lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)
NOTE:

L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 4046 din 14 06 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

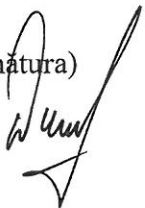
NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MD SIMION E CNP/CIF

_____, nr. înregistrare _____ în calitate de
PREEMTOR, rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 46 din data de 10 06 2022 formulată prin imputernicit, de către SIMION ALFONSO, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1163 ha, nr. Cadastral -Nr. carte funciară -nr. parcela cadastrală 491/28 categorie de folosință ARABIL la preț de 1514 lei (unamie cincisute patruzeci lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura) L.S.
NOTE:



Secretar
VATAMANU FLORENTINA



- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 4044 din 14 06 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MD AVASILOAIE A CNP/CIF

_____, nr. înregistrare _____ în calitate de
PREEMTOR, rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 46 din data de 10 06 2022 formulată prin imputernicit, de către SIMION ALFONSO, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1163 ha, nr. Cadastral -Nr. carte funciară -nr. parcela cadastrală 491/28 categorie de folosință ARABIL la prețul de 1514 lei (unamie cincisute patruzeci lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)
NOTE:



L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA



- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor