

Județul Botosani, localitatea Paltinis
 Primaria comunei Paltinis
 Numele și prenumele functionarului
 Primariei care primește cerere : Vatamanu Florentina

Nr unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
 Registrul de evidenta nr 4 din 03.03.2022

Semnatura functionarului care primește cererea



CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MICHAEL GĂROFITA-VIOLETA
 CNP 2620122110641 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
 CI seria KS nr 663 673 eliberat(ă) de SICOP Carpas, data și locul
 nașterii 22.01.1962 localitatea BARABANI județul/țara BOTOSANI
 . (***) cu domiciliul în: localitatea CĂRĂȘIȘI, str. Dr. C. Ponișor 10.9
 sc. - et. -, ap. - județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul poștal - țara ROMANIA
 telefon 0769 073 021 fax - email -
 cetățenia ROMANIA starea civilă NECĂȘTORITĂ
 . (***) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
 județul/sectorul _____, codul poștal _____ telefon _____
 fax _____ e-mail _____

(***) Prin DAVID SILVIA (numele și prenumele),
 CNP/CIF 2676907072634 în calitate de IMPATERNICIT conform
PROCEURA SPECIALA nr. 3542/1990 localitatea PALTINIS, str. PRINCIPALA
 nr 50, bl. -, sc. - et. - ap. - județul/sectorul BOTOSANI codul poștal
 telefon 0760 290950 fax _____ e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.

MICHAEL ALEXANDRU - fiu / domiciliat în Caras-Severin
MICHAEL ABRAM - fiu / domiciliat în Botosani

o preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

PAVAL CILIANA Com. Păltinisi

o preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare moștenitorii defunctului Dascalu I - cu domiciliul necunoscut
moștenitorii defunctului Mița I - cu domiciliul necunoscut
și moștenitorii defunctului Palamaru G - cu domiciliul necunoscut

o preemtori de rang IV: tinerii fermieri

o preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

o preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

o preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietarul terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității PĂLTINIȘ, identificat cu număr cadastral 51391 înscris în cartea funciară nr. 51391 a localității PĂLTINIȘ care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da o Nu o;
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu o;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 copie C.I / Plan amplasament
- 2 Extras carte funciara
- 3 Certificat de înmormântare nr. 123 / 06.06.2012

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător
Măria Gancuța - Violeta
Împuternicit
Doboc Silviu

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata
 1), MIHAI GAROFITA - VIOLETA CNP RB20122110641
 având adresa de comunicare în: localitatea Comanesti str. Dr. Cl. Popescu
 nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul Comanesti - Suceava
 codul poștal _____ e-mail _____ tel. 07490730
5000 mp 10,50 (ha), vand teren agricol, situat în extravilan, în
 suprafata de 0,50 ha, la preț de (*) 5000 mp (lei) cineci miu lei
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

specificare	informatii privind amplasamentul terenului							Obs
	comuna (*)	suprafata ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosinta(**)	
se completeaza de catre vanzator	<u>PALTEA</u>	<u>0,50</u>	<u>51391</u>	<u>51391</u>	<u>8</u>	<u>268/19</u>	<u>ARABIC</u>	
verificat primarie 4)	<u>Jalu</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MIHAI GAROFITA - VIOLETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

FilleData 03.03.2022

NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea



Județul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1626/07.03.2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA nr.1C

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.4/03 03 2022 depuse de către în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

1 MIHAI ALEXANDRU ,fiu,domiciliat in Caras Severin

2 MIHAI ADRIAN,fiu,domiciliat in mun. Brasov

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1 PAVAL LILIANA ,arendas domiciliat in sat Paltinis,comua Paltinis

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1 mostenitorii defunctului DASCALU I ,domiciliu necunoscut

2 mostenitorii defunctului PALAMARIU G ,domiciliu necunoscut

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri -

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

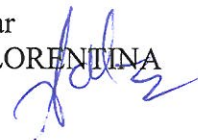
Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA



)
)

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1626/07 03 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **PREEMTOR, rang VII STATUL ROMAN** prin AGENTIA SOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI codul poștal _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 03 03 2022 formulată de către antonesei Valerica și antonesei Alina Elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, nr. Cadastral 51391 nr. carte funciară 51391 nr. parcela cadastrală 268/151 categorie de folosință arabil la prețul de **5000 lei** (cincimii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1786 din 07032022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului MIHAI ALEXANDRU, FIU CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: CARAS-SEVERIN codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 03 03 2022 formulată de către antonesei valerica și antonesei alina elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, nr. Cadastral 51391 nr. carte funciară 51391 nr. parcela cadastrală 268/151 categorie de folosință arabil la prețul de **5000 lei** (cincimii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidenta
Nr. 1786 din 07 03 2022
Unitatea administrativ - teritoriala PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului MIHAI ADRIAN, FIU CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BRASOV
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 03 03 2022 formulata de catre antonesei valerica si antonesei alina elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, nr. Cadastral 51391 nr. carte funciară 51391 nr. parcela cadastrala 268/151 categorie de folosință arabil la prețul de **5000 lei** (cincimii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

Judetul BOTOSANI

Registrul de evidență

Nr. 1786 din 03 03 2022

Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința mostenitorii defunctului PALAMARIU G, VECIN CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de PREEMTOR, rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 03 03 2022 formulată de către antonesei valerica și antonesei alina elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, nr. Cadastral 51391 nr. carte funciară 51391 nr. parcela cadastrală 268/151 categorie de folosință arabil la prețul de **5000 lei** (cincimii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea BOTOSANI

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență

Primăria PALTNIS

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea VATA MANU FLORENTINA

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

4.103032022



Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PAVAL LILIANA
CNP 2820618041388 în calitate de PACTINIS identificat/identificată
cu CI seria XT nr. 283635, data și locul nașterii 18.06.1982 Mun. Dorohoi
2. (*) cu domiciliul în: localitatea PACTINIS str. PRINCIPALA
Nr. 50 bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul BOTOSANI codul poștal -
țara ROMANIA, telefon 0766354991, fax. - e-mail -
cetățenia ROMANA starea civilă CĂSĂTORITĂ

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____ telefon _____
fax. _____ e-mail _____

4. (***) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____
în calitate de _____ conform _____
localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____ telefon _____
fax. _____ e-mail _____

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan în suprafață de 0,50 ha, identificat cu număr cadastral 51391
înscris în cartea funciară nr 51391 a localității PACTINIS, afișată în data de _____
la sediul Primăriei PACTINIS

Prețul oferit pentru cumpărare este de 5000 mii lei / cinci mii lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1 Copie CI
2 Contract de arenda

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Imputernicit,

PAVAL LILIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

Data 03.03.2022