

ANEXA Nr. 1/A

Județul Botosani, localitatea Paltinis
Primaria comunei Paltinis
Numele si prenumele functionarului
Primariei care primeste cerere : Vatamanu Florentina

Nr unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Registrul de evidenta nr 3 din 03/03/2022
Semnatura functionarului care primeste cererea



CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MIHAI GAROFITA - VIOLETA
CNP 2620122110641 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
CI seria KS nr 663673 eliberat(ă) de ȘTEF Caraman, data și locul
nașterii 22.01.1962 localitatea DARABANI județul/țara BOTOȘANI
. (**) cu domiciliul în: localitatea CARANSEBES, str. Dr. C. Tim nr. 10
sc. — et. —, ap. — județul/sectorul Caransebes codul poștal — țara ROMANIA
telefon 0749073021 fax — email —
cetățenia ROMANA starea civilă NECĂSĂTORITĂ

. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
județul/sectorul _____, codul poștal _____ telefon _____
fax _____ e-mail _____

(***) Prin DAVID SILVIA (numele și prenumele),
CNP/CIF 2570907072632 în calitate de IMPUTERNICIT conform
PROCURA-SPECIALA nr. 3592/19/10 localitatea PALTINIS, str. PRINCIPALA
nr 508, bl. —, sc. — et. — ap. — județul/sectorul BOTOȘANI codul poștal
— telefon 0760290956 fax — e-mail —

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

o preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.

MIHAI ALEXANDRU - fiu / domiciliat în Caransebes
MIHAI ADRIAN - fiu / domiciliat în Bradșo

o preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

PAVAL LIANA - arendaș Com. Paltinis

o preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare Moștenitorii defunctului Basaciu Vasile și moștenitorii defunctului Erigoras H și moștenitorii defunctului Timoft, M - cu domiciliul necunoscut

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri

o preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

o preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,36 ha situat în extravilanul localității PALTINIS, identificat cu număr cadastral 56590 înscris în cartea funciară nr. 56590 a localității PALTINIS care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da o Nu o;
- terenul este grevat de sarcini: Da o Nu o;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 C.I. / Plan amplasament
- 2 Extras de carte funciara
- 3 Certificat de înscrisură nr 123 / 06.06.2012

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

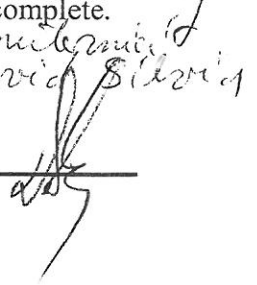
Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător
M. Bianca Găsefolă Violeta
Împuternicit
Dorinel Silviu





OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata
 1), MIHAI GAROȚIȚA - VIOLETA CNP 262 0122 11 0641
 având adresa de comunicare în: localitatea Cereșești str. Dr. Ștefan Popescu
 nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul Caraș-Severin
 codul poștal _____ e-mail _____ tel. 076 9073021
0749 073 021 / 0,36 (ha), vand teren agricol, situat în extravilan, în
 suprafața de 0,36 ha, la prețul de (*) 4000 mii (lei) patru mii lei
 Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

specificare	informații privind amplasamentul terenului							Obs
	comuna (*)	suprafața ha(*)	nr cadastral (**)	nr carte funciara (**)	nr tarla (**)	nr parcela (**)	categoria de folosință(**)	
se completează de către vânzător	<u>PĂLINCĂ</u>	<u>0,36</u>	<u>56590</u>	<u>56590</u>		<u>493/14</u>	<u>ARABIL</u>	
verificat primarie 4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MIHAI GAROȚIȚA - VIOLETA
 (numele și prenumele în clar)

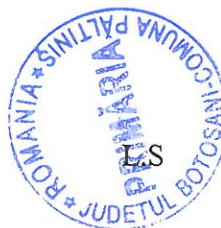
Semnătura

[Signature]

Data 03.03.2022

NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea



Județul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1625/03.03.2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA nr.1C

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.3/03 03 2022 depuse de către în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv :

1 MIHAI ALEXANDRU ,fiu,domiciliat in Caras Severin

2 MIHAI ADRIAN,fiu,domiciliat in mun. Brasov

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1 PAVAL LILIANA ,arendas domiciliat in sat Paltinis,comua Paltinis

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1 mostenitorii defunctului DASCALU V ,domiciliu necunoscut

2 mostenitorii defunctului TIMOFTE M ,domiciliu necunoscut

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri -

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidenta
Nr. 1625 din 07 03 2022
Unitatea administrativ - teritoriala PALTINIS

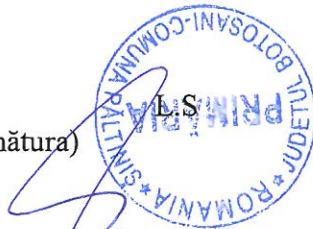
ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului MIHAI ALEXANDRU ,FIU CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: CARAS-SEVERIN
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 03 03 2022 formulata de catre antonesei valerica si antoneseialina elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56590nr. carte funciară 56590 nr. parcela cadastrala 793/17 categorie de folosință arabila la preț de **4000 lei** (patrumii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1625 din 07 03 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului MIHAI ADRIAN, FIU CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang I** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BRASOV
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 03 03 2022 formulata de catre antonesei valerica si antonesei alina elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56590nr. carte funciară 56590 nr. parcela cadastrala 793/17 categorie de folosință arabil la prețul de **4000 lei** (patrumii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1625 din 07.03.2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința mostenitorii defunctului DASCALU V, VECIN : CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de **PREEMTOR, rang III** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 03.03.2022 formulată de către antonesei Valerica și antonesei Alina Elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56590 nr. carte funciară 56590 nr. parcela cadastrală 793/17 categorie de folosință arabil la prețul de 4000 lei (patrumii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1625 din 07.03.2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința mostenitorii defunctului T5IMOFTE M, VECIN CNP/CIF _____, nr. înregistrare _____ în calitate de PREEMTOR, rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: domiciliul necunoscut
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 03.03.2022 formulată de către antonesei Valerica și antonesei Alina Elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56590 nr. carte funciară 56590 nr. parcela cadastrală 793/17 categorie de folosință arabil la prețul de **4000 lei** (patrumii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:



Secretar
VATAMAND FLORENTINA



Judetul BOTOSANI
Registrul de evidență
Nr. 1625 /07 03 2022
Unitatea administrativ - teritorială PALTINIS

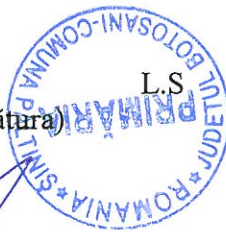
ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **PREEMTOR, rang VII STATUL ROMAN** prin AGENTIA SOMENIILOR SATAULUI având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI codul poștal _____ tel _____

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 03 03 2022 formulată de către antonesei Valerica și antonesei Alina Elena privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, nr. Cadastral 56590 nr. carte funciară 56590 nr. parcela cadastrală 793/17 categorie de folosință arabil la prețul de **4000 lei** (patrumii) lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Paltinis județul Botosani

Primar,
ROMANESCU COSTEL
(numele și prenumele/semnătura)



L.S

Secretar
VATAMANU FLORENTINA

NOTE:

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.